



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Arvedsvej 4
Postnr./by: 3630 Jægerspris
BBR-nr.: 250-012347
Energimærkning nr.: 100100611
Gyldigt 10 år fra: 14-10-2008
Energikonsulent: H. Berggren Hansen Firma: RIOS A/S



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus opført i 1980 og udvidet i 2006. De angivne isoleringsmængder er aflæst på tegninger eller skønnede af konsulenten ud fra byggeteknisk erfaring.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er en let trækonstruktion med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer/døre er dels med lavenergiruder dels med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv er med gulvbrædder/klinker på beton og med 220/100 mm isolering henholdsvis mod øst/vest.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder i ejendommen.



Energimærkning nr.: 100100611
Gyldigt 10 år fra: 14-10-2008
Energikonsulent: H. Berggren Hansen Firma: RIOS A/S



Ventilation

- Ventilation

Status: Ejendommen er naturligt ventileret.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er el-opvarmet. Der er el-båret gulvvarme i entre, køkken og bad. Endvidere forefindes pilleovn.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand opvarmes via en preisoleret el-varmtvandsbeholder på 110 liter.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine og køle/fryseskab er alle mindre end 5 år gamle. Komfur og emhætte er 5-15 år gamle.

Ved udskiftning eller anskaffelse af hvidevarer bør der vælges hvidevarer med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk.

Vand

- Vand

Status: Der er 1 toilet i ejendommen med lavt vandforbrug.

Vandarmaturer i bad og køkken er med middelt vandforbrug.

På de vandforbrugende installationer kan det anbefales at der monteres vandbegrænsere. Det sparer sig selv hjem på et par år.

Der anbefales generelt en periodevis kontrol af vandmåleren, for at hindre unødvendig spild fra f. eks. dryppende vandhaner, løbende cisterner, utætte rør m.m

Bygningsbeskrivelse

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| • Opførelsesår: | 1980 |
| • År for væsentlig renovering: | 2006 |
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Træpiller (m ³) |
| • Boligareal i følge BBR: | 85 m ² |



Energimærkning nr.: 100100611
Gyldigt 10 år fra: 14-10-2008
Energikonsulent: H. Berggren Hansen Firma: RIOS A/S

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 85 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100100611
Gyldigt 10 år fra: 14-10-2008
Energikonsulent: H. Berggren Hansen Firma: RIOS A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	H. Berggren Hansen	Firma:	RIOS A/S
Adresse:	Willemoesgade 47 2100 København Ø	Telefon:	35 38 79 88
E-mail:	energi@rios.dk	Dato for bygningsgennemgang:	10-10-2008

Energikonsulent nr.: 100385

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.