Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Rosenvænget 006
Postnr./by:	4281 Gørlev
BBR-nr.:	326-010052
Energimærkning nr.:	100101452
Gyldigt 10 år fra:	22-10-2008
Energikonsulent:	Erling Lyskov

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus opført i 1969, med en tilbygning på ca. 30 m2 udført noget senere. Bygningen er i et plan.

Bygningen anvendes som sommerbolig.

Bygningens energiregnskab kan formentligt forbedres ved opsætning af en bedre brændeovn eller montering af varmepumpe.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført af tagpap på en konstruktion af åse. I det oprindelige hus er der tagkasetter med en tynd isolering formodentligt svarende til 50 mm. I den nyere del er der noget mere isolering svarende til 100 mm.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført i træbjælker, i stue/køkken og i den nyere tilbygning er vægge isoleret med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført med henholdsvis dobbelt glas og termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført af en ventileret trægulvskonstruktion, isoleringstykkelse er ikke kendt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100101452
Gyldigt 10 år fra: 22-10-2008
Energikonsulent: Erling Lyskov Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el-radiatorer og en ældre brændovn opsat i stuen. Der er monteret mindre ventilator i væg til fordeling af varme fra stue til soverum.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres på el-opvarmet varmtvandsbeholder.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1969
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 74 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 74 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Arealerne svarer til indberetningerne i BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100101452
Gyldigt 10 år fra: 22-10-2008
Energikonsulent: Erling Lyskov Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Erling Lyskov	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	erl@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-10-2008

Energikonsulent nr.: 103483

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.