Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Østmarken 24
Postnr./by:	6520 Toftlund
BBR-nr.:	550-022191
Energimærkning nr.:	100101766
Gyldigt 10 år fra:	24-10-2008
Energikonsulent:	Henry Jensen

Firma: INTSCICON ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er isoleret delvis efterisoleret uisoleret på loft.
Ydermur er isoleret delvis efterisoleret uisoleret med granulat.
Gulve er isoleret delvis efterisoleret uisoleret.
Isoleringen er samlet set ikke helt tidsvarende.
Vinduer og døre er alle med termoglas energiglas etlagsglas etlagsglas og forsatsruder

Dette energimærke erstatter tidligere energimærke nr: 100100826 som udgår .

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråvæg er isoleretmed ca 50 mm mineraluld.

Det anbefales at efterisolere til 300 mm isolering.
Vær opmærkssom på krav til ventilations- og fugtforhold er overholdt

- Ydervægge

Status: 20cm let ydervæg isoleret med 70mm isolering og beklædning skønnet

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er 1fags med 1 ruder og termoruder .
Det anbefales at anvende lavenergiglas ved udskiftning af ruder eller ved renovering af vinduer.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100101766
Gyldigt 10 år fra: 24-10-2008
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er beton med ca 150 mm leca isolering.

Gulvene er skønnet ud fra byggeskik på opførelsestidspunktet.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation, samt emhætte som samlel vurderes tilstrækkelig. fugetabet er lidt større pga stedvis utætte fuger og utætte vinduer.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er opvarmet med el og el gulvvarme i badeværelse.
Der er brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra varmtvandsbeholder på ca 30 liter.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordeling sker med el til radiatore og gulvarme.

- Automatik

Status: Der er termostater på radiatorene

El

- Belysning

Status: Det anbefales at udskifte glødelamper til sparepærer.

- Hårde hvidevarer

Status: Komfur, emhætte, køleskab er mindre end 5 år gamle.
Ved udskiftning af hvidevarer bør vælges hvidevarer med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk.

Vand

- Vand

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100101766
Gyldigt 10 år fra: 24-10-2008
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

Status: Toiletter er lavskyl < 6 liter.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme på bygningerne.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe-anlæg
Det anbefales varmepumpe luft/luft som supplement til opvarmning.

- Solceller

Status: Der er ikke solcelle-anlæg

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1979
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	77 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	77 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100101766
Gyldigt 10 år fra: 24-10-2008
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Henry Jensen	Firma:	INTSCICON ApS
Adresse:	Gl. Spandetvej 11 6760 Ribe	Telefon:	74 86 73 74
E-mail:	itc@jensen.tdcadsl.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-10-2008

Energikonsulent nr.: 101699

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.