Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Stenkalven 76
Postnr./by:	8300 Odder
BBR-nr.:	727-084754
Energimærkning nr.:	100102581
Gyldigt 10 år fra:	30-10-2008
Energikonsulent:	Regnar Jensen

Firma: NIRAS A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode.

Det er et nyere sommerhus.

Bygningen anvendes primært om sommeren og i mindre grad om vinteren.

Energimærket er efter den forenklede metode.

66 m2

Sommerhuset forsynes med el fra NRGI, Dusager 22, 8200 Århus N.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Bjælkespær med 30 graders taghældning.
150 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Let træskeletvæg med udvendig vindtæt træbeklædning.
Der er 100 mm mineraluld i lodret træskelet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og yderdøre er overalt med to-lags termoruder.
Gennemsnitlig U-værdi, Uw = 2,8 W/(m2*K).

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100102581
Gyldigt 10 år fra: 30-10-2008
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve på strøer og med 50 mm batts på 100 mm beton.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig aftræk i bad.
Endvidere er der emhætte i køkken.

Varme

- Køling

Status: Der er ingen mekanisk køling.

- Varmeanlæg

Status: Der er installeret elvarme.
Endvidere er der installeret brændeovn i stue.

- Varmt vand

Status: Der er installeret en 30 ltr. varmtvandsbeholder til normalt forbrug.

- Automatik

Status: Alle elradiatorer er forsynet med termostatisk regulering.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Køleskab, komfur og elovn i levering.

Ved udskiftning af øvrige hvidevarer anbefales at vælge A-mærkede.

Vand

- Vand

Status: Toilet er forsynet med stor og lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1995

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100102581
Gyldigt 10 år fra: 30-10-2008
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 66 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 66 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100102581
Gyldigt 10 år fra: 30-10-2008
Energikonsulent: Regnar Jensen Firma: NIRAS A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Regnar Jensen
Adresse: Åboulevarden 80 8100 Århus C
E-mail: rje@niras.dk
Firma: NIRAS A/S
Telefon: 87 32 32 32
Dato for bygningsgennemgang: 22-10-2008

Energikonsulent nr.: 100456

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.