Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Nyborgvej 17
Postnr./by:	5750 Ringe
BBR-nr.:	430-014707
Energimærkning nr.:	100103510
Gyldigt 5 år fra:	07-11-2008
Energikonsulent:	Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser. Energimærkningen udføres af beskikkede energikonsulenter for enfamiliehuse og er lovpligtig.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 67900 kr./år
- Forbrug: 7940 liter olie 1400 kWh elvarme

Det varierer, hvor meget varme den enkelte husejer bruger. Det afhænger bl.a. af vejret, husstandsstørrelse, forbrugsvaner og ønsket temperatur i boligen. Derfor har energikonsulenten beregnet, hvor stort normalforbruget er i denne bolig. Beregningerne baserer sig på en række faste forudsætninger, se afsnittet på næstsidste side.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Besparelsesforslag

Her er energikonsulentens forslag til at reducere energiforbruget i bygningen. Forslagene er opdelt i to dele. Først vises besparelsesforslag med god rentabilitet. Her er energibesparelsen så stor, at den betaler investeringen tilbage inden for en periode, som er kortere end to tredjedele af energibesparelsens levetid. De øvrige energibesparelsesforslag har dårligere rentabilitet. Se evt.flere forslag på næste side. Forslagene uddybes i afsnittet om bygningsgennemgangen.

	Besparelsesforslag med god rentabilitet	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbage-betalingstid
1	Udvendig isolering af kælderydervæg	701 liter Fyringsgasolie , 28 kWh el	5810 kr.	154700 kr.	26.6 år
2	Isolering af gulv mod lille kælder	50 liter Fyringsgasolie	410 kr.	1000 kr.	2.4 år
3	Isolering/efterisolering af ydervægge	1426 liter Fyringsgasolie , 59 kWh el	11810 kr.	166518 kr.	14.1 år
4	Isolering/efterisolering af tagetagen	999 liter Fyringsgasolie , 41 kWh el	8280 kr.	150875 kr.	18.2 år
5	Ny isoleret yderdør	39 liter Fyringsgasolie	320 kr.	7200 kr.	22.5 år
7	Konvertering til biobrændsel med ny elsparepumpe	Ny varmeforsyning	30100 kr.	80000 kr.	2.7 år

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

8	Isolering af varmerør i fyrrum og opvarmet kælder	797 liter Fyringsgasolie , 32 kWh el	6600 kr.	5830 kr.	0.9 år
9	Isolering af cirkulations- og tilslutningsrør	118 liter Fyringsgasolie 72 kWh Elvarme	1120 kr.	1220 kr.	1.1 år
10	Montering af termostatventiler på gulvvarme	44 liter Fyringsgasolie	360 kr.	684 kr.	1.9 år

Øvrige besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbage-betalingstid
6 Vinduesforbedring	337 liter Fyringsgasolie	2790 kr.	66696 kr.	23.9 år

Forklaring:
Besparelsesforslagene er udarbejdet på basis af det beregnede energiforbrug i ejendommen ud fra en standardiseret anvendelse af bygningen. Der er således ikke taget hensyn til evt. individuelle afvigelser i anvendelse af bygningen. Investeringerne er baseret på et skøn over omkostningerne ved at gennemføre forslagene. Ikke alle besparelsesforslag giver udslag i enenergibesparelse, men alle forslag giver økonomiske gevinster for ejeren f.eks. ved at dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

De skønnede investeringsomkostninger inkluderer materialer, timeløn samt evt. omkostninger til projektering, byggeplads og andre følgeomkostninger.Tilbagebetalingstiden er det antal år, der skal bruges til at tjene investeringen hjem igen. Der er i tilbagebetalingstiden ikke taget højde for evt. låneomkostninger.

Ved samtidig gennemførelse af flere forslag i planen kan den samlede energibesparelse afvige fra summen af de besparelser, der opnås ved de enkelte forslag.

Besparelse og financiering ved gennemførelse af forslag med god rentabilitet

• Samlet varmebesparelse:	48000	kr./år
• Samlet elbesparelse:	1262	kr./år
• Investeringsbehov:	568000	kr. inkl moms
• Den samlede besparelse ved de rentable forslag:	49300	kr./år
• Ydelse ved kreditforeningslån:	36949	kr./år
• Resultat efter udgifter til lån er betalt:	12350	kr./år

Konklusion:
Besparelsesforslag med god rentabilitet er med stor sandsynlighed en god forretning for bygningsejeren, uanset om pengene til investeringen skal lånes eller ej. Hvis alle besparelser med god rentabilitet gennemføres, vil mærket være: D

"Øvrige besparelser" viser hvordan bygningen kan bringes ned på et energiforbrug der ca. svarer til energiforbruget i nybyggeri.

Der er rentable energiforbedringsforslag til nedbringelse af energiforbruget. Især skal fremhæves konvertering til



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

biobrændsel og isolering af gulv mod kælder samt isolering af rør, hvor rentabiliteten er god.

For at kunne sammenligne energimærket på forsidens skalatrin med øvrige bygninger kan det oplyses, at en nyopført bygning i dag skal have et energimærke B på skalaen. Er der tale om lavenergibygninger, skal mærket op på et A.

Lånetype:
Ovenstående er et overslag baseret på et 30-årigt fastforrentet lån til 5 procent. Overslaget er ekskl. stiftelsesomkostninger til lån. Udgifterne afhænger i sidste ende af lånetypen og aktuelle rentesatser samt muligheder for at optage lånet i forbindelse med optagelsen af lån eller låneomlægning. Kontakt en økonomisk rådgiver, bank eller kreditforening for rådgivning, inden et lån optages.

Besparelsesforslag ved renovering

Hvis ejendommen af anden grund skal renoveres, er der ofte god økonomi i at tænke energibesparelser ind i renoveringen.

Det er lovpligtigt at forbedre ejendommens energitilstand ved ombygning og væsentlige ændringer:
Bygningsreglementet stiller en række krav til bygningsejere i forbindelse med ombygning og andre ændringer af bygninger. Kravene betyder blandt andet, at klimaskærm og installationer skal forbedres i forbindelse med større renoveringer.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et fritliggende enfamiliehus i 1 plan, med delvis, opvarmet kælder samt med udnyttet tagetage, opført i 1938 på i alt 289 m² opvarmet etageareal.

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

I henhold til BBR-oversigt er der foretaget en væsentlig om- eller tilbygning i 1978.

Ejeroplysninger, som anført i Ejeroplysningsskema, er i energimærkningen benyttet til isoleringsforhold angående ydervægge, skråvægge, hanebåndsloft, krybekælder og kældergulv.

Der var i forbindelse med besigtigelsen ikke adgang til skunk mod nord og nordvest, samt krybekælder.

I forbedringsforslaget til loftisoleringen er forudsat etablering af en ny, hævet gangbro, sikring af jævnt, fordelt ventilation af tagrummet ved tagfod i begge sider samt montering af vindplader mellem spær for at hindre træk og nedkøling i isoleringslaget.

I forbedringsforslaget til merisolering af tagetagen er forudsat en ny konstruktionsopbygning af skråvægge i hele etagen – herunder nedlægning af "kolde" skunkrum. Det er nødvendigt af hensyn til store isoleringstykkelser samt dampspærre- og ventilationsforhold. Som udgangspunkt er skråvægge ført isoleret helt ned til tagfoden øverst ved murværket. Hermed fås "varme" skunkrum, der vil have samme temperatur som i opholdsrummene og kan anvendes til opbevaring og trækning af varmerør.
Det er uden energimæssig betydning, om det er et vandret hanebåndsloft eller skråvægge helt til kip. Alt arbejde er forudsat til at foregå indefra.
De nye isoleringstykkelser fremgår af forbedringsforslaget under Bygningsgennemgangen.

De flade tage er egnet til merisolering udefra med kileskårne isoleringselementer.
Det sikres hermed, at mindstekravet til et tags hældning på 1:40 overholdes. Øverst afsluttes med en tagpapdækning eller tagdug. Alt arbejde foregår udefra og vil stort set kunne udføres uden nævneværdige gener i



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

byggeperioden.

Ydervæg er oplyst som isoleret hulmur ved ældre del og som massiv uisoleret mur ved tilbygning.
Det er dog ikke tilstrækkeligt til at kunne overholde de energimæssige krav til ydervæggene. Derfor er det beregnede energibesparelsesforslag under "Bygningsgennemgangen" med udgangspunkt i en indvendig efterisolering.

Kælderydervægge i de opvarmede rum er ikke isoleret tilstrækkeligt til at kunne overholde de isoleringsmæssige krav i det nugældende bygningsreglement.
Fundamentets kvalitet tillader ikke en indvendig isolering på grund af fugtforholdene. Området mod kældergulv er især fugtbelastet. Det anbefales at nedtage eventuelle forsatsvægge i lette materialer på ydermuren for at fjerne risikoen for råd, svamp og skimmelvækst.
Forbedringsforslaget er baseret på en udvendig isolering af både kælderfundamentet og soklen over jorden i et ens isoleringslag. Udvendigt under jord placeres en drænplade til bekyttelse af isoleringen, og over jord på soklen kan isoleringen afdækkes med en plade eller eventuelt pudses. I forbindelse med arbejdets udførelse vil det være relevant at anlægge et omfangsdræn.
Fugtbelastningen af væggene vil aftage betydeligt, og der opnås et behageligt indeklima uden kuldebroer. I de områder, hvor udgravning ikke er mulig, opføres en indvendig forsatsvæg i uorganisk materiale. Hulrum mod fundament isoleres med fastholdte batts.

Solfangeranlæg er ikke i drift, er defekt iflg. ejer.

Til forbedringsarbejderne anbefales det at anvende professionelle håndværkere eller isoleringsfirmaer tilknyttet isoleringsproducenter. Der stilles store krav til teknisk viden og den håndværksmæssige udførelse, når der arbejdes med så markante isoleringstykkelser i konstruktionerne. Især skal nævnes forhold omkring dampspærre, lufttæthed, ventilation, kondensfugt, råd og svamp samt skimmelvækst mv., der skal tages hensyn til.

Der er kalkuleret med nye isoleringsmaterialer i prisfastsættelsen i flere af forbedringsforslagene. Det kan ikke i alle situationer forventes, at det eksisterende isoleringsmateriale vil være egnet til genbrug. Vurderer entreprenøren, at isoleringsmaterialet kan genanvendes, vil der være en besparelse i forhold til beregningen.

Alle forbedringsforslagene til bygningsdelene loft, ydervægge, gulve og vinduer (også benævnt klimaskærmen) er alle målrettet de nye, skærpede isoleringskrav i det nuværende bygningsreglement fra 1. februar 2008.

Denne rapport kan fremlægges bygningsmyndigheden og vil være tilstrækkelig dokumentation til påvisning af rentabilitetsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Hanebåndsloft er isoleret med 150 mm.
Isoleringsforhold er oplyst af ejer i henhold til ejeroplysningsskema.

Fladt tag i tilbygning er udført i henhold til bygningsreglementets krav på udførelsestidspunktet.

Skråvægge er med 50 mm isolering.
Isoleringsforhold er oplyst af ejer i henhold til ejeroplysningsskema.



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Lodret skunk er med 50 mm isolering.
Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af visuel kontrol.

Væg mod loftrum er med 50 mm isolering.

Vandret skunk er uisoleret.
Isoleringsforhold er baseret på grundlag af et skøn.

Kvisttage er med 50 mm isolering.
Isoleringsforhold er beregnet med udgangspunkt i et gennemsnitsskøn, da der er mindre forskelle i konstruktioner.

Flunke ved kviste mod syd er skønnet isoleret med 100 mm.
Muret flunk mod nordvest er af ½-sten og træfiberplader.

Forslag 4: Det anbefales at indblæse granulat på den nuværende loftisolering til en samlet lagtykkelse på ca. 300 mm. Dampspærreforhold kontrolleres.

På fladt tag i tilbygningen anbefales det at udlægge kileskårne lameltagplader med tagpap på eksisterende built-up tag.

Det anbefales at fjerne indvendig beklædning på skråvægge og eksisterende isolering og isolere indvendigt med min. 275 mm isolering i en ny konstruktion.

Skunkvægsisolering udgår og erstattes af skråvægsisolering til tagfod.
Skunkgulv brand- og lydisoleres kun.

På kvisttage erstattes eksisterende tagkonstruktion med et nyt built-up tag med min. 275 mm isolering.

Det anbefales at fjerne indvendig beklædning på kvistsiden på kvist mod nordvest og isolere indvendigt op til 275 mm isolering.

Kvistflunke mod syd isoleres udvendigt på kvistens sider op til 275 mm isolering. Der afsluttes med ventileret klimaskærm.

- Ydervægge

Status: Ydermur i den ældre del er 30 cm hulmur med hulrumsfyld.
Isoleringsforhold er oplyst af ejer i henhold til ejeroplysningsskema.

Massiv ydervæg i tilbygning, stue og havestue samt mod garage er 23 cm letbeton, uisoleret.
Isoleringsforhold er fastlagt på grundlag af måltagning for tilbygningens vedkommende og for øvrigt murværk oplyst af ejer i henhold til ejeroplysningsskema.

Massiv mur mod uopvarmet udhus, fyrrum og bryggers er 11 cm teglstensmur med ca. 50 mm indvendig isoleringsvæg.
Isoleringsforhold er oplyst af ejer ved besigtigelsen.

Kælderydervæg over jord er 30 cm beton, uisoleret.
Isoleringsforhold er oplyst af ejer ved besigtigelsen.

Forslag 3: I hulmur i den gamle del anbefales det at montere 175 mm indvendig isolering afsluttet med godkendt beklædning.

I tilbygning med stue og havestue samt ydervæg mod garage anbefales det at etablere en



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

indvendig isoleringsvæg med 175 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning.

I ydervæg mod uopvarmet udhus samt fyrrum og bryggers fjernes eksisterende vægbeklædning og der monteres en indvendig isoleringsvæg med 150 mm isolering, afsluttet med godkendt beklædning.

I massiv kælderydervæg over jord etableres 150 mm udvendig isolering, afsluttet med godkendt beklædning/overfladebehandling i henhold til leverandør/fabrikantanvisninger.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen har primært vinduer/glaspartier med 2-lags termoruder undtagen nye vinduer mod nord, der er med lavenergiruder og vindue ved kælder, der er med 1 lag glas.

Massiv yderdør mod bryggers er uisoleret.
Massiv yderdør mod øst er isoleret.

Forslag 5: Det anbefales at udskifte massiv yderdør mod bryggers til ny isoleret type.

Forslag 6: Vindue mod syd ved kælder er kun med 1 lag glas. Det anbefales udskiftet med nyt lavenergivindue, der vil øge komforten og medføre en energibesparelse.

Øvrige vinduer med alm. termoruder er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligeholdelse eller forbedringer af vinduernes overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret mærkbart ved disse tiltag.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv mod kælder er trægulv på åbent bjælkelag, uisoleret.
Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af visuel kontrol.

Gulv mod krybekælder er trægulv på bjælkelag med ca. 100 mm isolering.
Isoleringsforhold er oplyst af ejer i henhold til ejeroplysningsskema.

Forslag 2: Gulv mod kælder anbefales isoleret mellem bjælker til fuld bjælkehøjde, afsluttet med godkendt beklædning.

- Kælder

Status: Kælderydervæg under jord er 30-35 cm beton, uisoleret.

Kældergulv er betongulv på 50 mm.

Isoleringsforhold er oplyst af ejer i henhold til ejeroplysningsskema.

Forslag 1: Det anbefales at isolere kælderydervæg udefra med min. 175 mm. Der afsluttes med drænplade.

Ventilation

- Ventilation

Status: Den naturlige ventilation sker gennem emhætte i køkken og aftrækskanaler i vådrum samt



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

tilfældige utætheder i bygningen.

Det er vigtigt, at der løbende foregår en udskiftning af indeluften i bygningen. Det optimale luftskifte er ca. 1 gang hver anden time for et godt indeklima. Luftskiftet hindrer også dannelse af skimmelvækst og fugtskader i bygningen. Et ukontrollabelt større luftskifte på grund af utætheder i bygningen vil medføre varmetab og dermed større opvarmningsomkostninger.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningens varmeproducerende anlæg er en ældre, middel oliefyret kedel med en 1-trinsbrænder fra år 2000. Kedlen er af fabrikat TASSO A 35 og opstillet i bryggers. Isoleringen af kedlen er intakt.

Kedlens og varmerørenes isolering anbefales forbedret, da varmetabet til rummet er stort. Ønskes rummet opvarmet vil en radiator give en kontrolleret varmeafgivelse.

I sommerperioden er der mulighed for at lukke varmeanlægget ned til kun at producere varmt brugsvand. Ved denne "sommerdrift" spares der på varmebudgettet. I energimærkningen forudsættes dette gjort.

Forslag 7: Det anbefales at opstille en biobrændselsfyret kedel. Der er i forslaget regnet med, at der etableres et kedelanlæg til træpiller og en elsparepumpe. Det forudsættes, at det eksisterende fordelingsanlæg samt den nuværende varmtvandsbeholder kan genbruges.
Anlæggets størrelse er bestemt ud fra de nuværende isoleringsforhold. Det anbefales, at evt. isolering af klimaskærmen gennemføres, hvorefter varmeanlægget kan dimensioneres efter de nye forhold. De anførte priser på konverteringen er kun vejledende og uden ansvar for konsulenten. De reelle omkostninger kan variere herfra, og det anbefales at indhente priser forud for beslutning om investering. Der findes flere forskellige typer biobrændsel, som kan overvejes i forhold til pris, forsyningssikkerhed og vedligeholdelse.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i en præisoleret beholder fra 1999 på 150 liter, der er placeret i bryggers.
Varmtvandsbeholderen er med elpatron til sommerdrift.

Cirkulationsrør i fyrrum er uisolerede 3/4" rør.
Cirkulationsrør i gulv i skunk er ½" rør isoleret med 10 mm.

Tilslutningsrør fra kedel til varmtvandsbeholder ført i fyrrum er 3/4" uisolerede rør.

Anlæg til cirkulation af det varme brugsvand skønnes placeret i skunk - loft- og gulvkonstruktionen. Pumpen er med urstyring.

Forslag 9: Det anbefales at isolere cirkulations- og tilslutningsrør i fyrrum for at reducere varmetabet.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordeling til radiatorer sker ved et 2-strenget anlæg.

Varmerør ført i fyrrum, opvarmet kælder er uisolerede.
Varmerør ført i krybekælder og skunk er isoleret med 20 mm.
Varmerør ført i boligen er isoleret med 10 mm.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Isolering af uisolerede rør i fyrrum og kælder er altid en god forretning, uanset temperaturer og rørlængder.

Pumpe på radiatoranlæg er i konstant drift året rund. Pumpen er uden trinstyring af drift. Fabrikat er Grundfos, type UP 36.

Forslag 8: Det anbefales at isolere varmerør i fyrrum og i den opvarmede kælder for at reducere varmetabet.

- Automatik

Status: Alle radiatorer er forsynet med termostatventiler.
Gulvvarme er uden termostatventiler.

Termostatventiler kan med tiden miste evnen til at fungere korrekt. Det anbefales derfor 1 gang årligt at kontrollere termostatventiler for funktionssvigt.

Det anbefales at montere 2 stk. returløbstermostatventiler på gulvvarme i badeværelser, da dette giver en bedre styring/regulering af varmen.

Forslag 10: Da termostatventiler er en relativt enkel foranstaltning - både montagemæssigt og økonomisk - anbefales denne automatik udført på gulvvarme i badeværelse.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1938
- År for væsentlig renovering: 1978
- Varme: Fyringsgasolie (liter)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 216 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 289 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det samlede boligareal i BBR-oversigten er angivet til 216 m².
Det opvarmede etageareal er opmålt til 289 m² og er dermed større end BBR-oversigtens boligareal. Det skyldes opvarmning af 70 m² kælder.

Den isolerede udestue er medtaget i det opvarmede etageareal, da der er åben forbindelse til boligen. Opvarmet etageareal er 30 m².

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Forudsætninger

- Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:

Varme:	8.2 kr./liter
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100103510
Gyldigt 5 år fra: 07-11-2008
Energikonsulent: Ole Damm Rasmussen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Ole Damm Rasmussen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	7021 7240
E-mail:	odr@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	06-11-2008

Energikonsulent nr.: 101496

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.