Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Klitdalen 36
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-013533
Energimærkning nr.:	100104699
Gyldigt 10 år fra:	20-11-2008
Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen anvendes som sommerhus og er opført i 1977,med tilbygning/renovering i 1986,der er efterisoleret på loft og muret en ca. 50 mm teglsten på ydervæggen uden på gasbetonblokke.
Der er pålagt nyt stråtag i 2004.

Sommerhuset opfyldte på opførselstidspunktet kravene til varmeisolering for enfamiliehuse.Sommerhuset er energimærket efter den forsimplede metode,da det ikke er opvarmet hele året.Det er kun nye sommerhuse der kan få mærket F1.Sommerhuset her har fået mærket F2.

Ved evt. senere udskiftning af termoruder anbefales,at der isættes energigals med en u-værdi på ca. 1.2.Dette kan altid oplyses af producenten.
Der er påbegyndt udskiftning til energiruder i parti i gavl.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isolering over hanebånd består af ca. 200 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af ca. 50mm teglsten uden på gasbetonblokke,75mm isolering i træskellet i bagmur,afsluttet med træbeklædning,dog teglsten i tilbygningen/udestuen

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Sommerhuset har standardruder med almindeligt termoglas og består af 1-fags vinduer, dog enkelte energiruder i gavlparti.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100104699
Gyldigt 10 år fra: 20-11-2008
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk består af træ og klinker på beton med 75mm + 40 mm isolering iflg. tegning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er opvarmet med EL,kan dog suppleres med fast brændsel i brændeovn

- Varmt vand

Status: Ca. 30Liter Metro varmtvandsbeholder,fra 1995, isoleret,placeret i badeværelset.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hvis der skal anskaffes nye el-apparater, skal jeg gøre opmærksom på, at køleskabe, kummefrysere, opvaskemaskiner, fryseskabe, køle/svaleskabe og vaskemaskiner alle er EU-mærkede med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A til G med A som det laveste. Dit Elselskab kan tilsende dig en liste over de el-apparater, der er på markedet, hvor der oplyses om både elforbrug og eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis.

Vand

- Vand

Status: Der er et toilet med lille/stort skyl,som er vandbesparende.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1977
- År for væsentlig renovering: 1986
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Træbriketter (ton)
- Boligareal i følge BBR: 89 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 89 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100104699
Gyldigt 10 år fra: 20-11-2008
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Kæret 2 7400 Herning	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	gls@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	18-11-2008

Energikonsulent nr.: 100357

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.