Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Vibevang 3
Postnr./by:	4573 Højby
BBR-nr.:	306-029768
Energimærkning nr.:	100105026
Gyldigt 10 år fra:	24-11-2008
Energikonsulent:	Erling Lyskov

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus fra 1961, opført i træ.

Bygningen anvendes til sommerhus.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktioner, og der foreligger ingen tegninger eller andre oplysninger om bygningens konstruktioner.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført med tagpap som undertag og teglsten som afsluttende belægning. I tagkonstruktionen er der et mindre tagrum som der ikke er adgang til.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført af træskelet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne er alle udført med termoruder, på vestsiden er ruderne skiftet til energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført af træ på bjælker.

Varme

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100105026
Gyldigt 10 år fra: 24-11-2008
Energikonsulent: Erling Lyskov Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes el-ovne og pejseindsats.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i 2 små el-opvarmede beholdere placeret på badeværelset og i køkkenet under køkkenbordet.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Bortset fra køle-/fryseskabet er alle hårde hvidevare under 5 år, lavenergi.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1961
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Arealerne passer med det som er indberettet til BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100105026
Gyldigt 10 år fra: 24-11-2008
Energikonsulent: Erling Lyskov Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Erling Lyskov	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	erl@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-11-2008

Energikonsulent nr.: 103483

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.