Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Birkevej 8
Postnr./by:	7080 Børkop
BBR-nr.:	630-000798
Energimærkning nr.:	100106073
Gyldigt 10 år fra:	04-12-2008
Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen
Firma:	Botjek Horsens I/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset opfylder de i BR-S 98 gældende specifikke energikrav.

BBR nr. 630-000798-004
Nyopført fritidshus af ORKIDÉ HUSE A/S.
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
Beregning af transmissionstab iht. BRS98.
Situationsplan nr. 6 mål 1:250 af den 19-09-2007.
Plan nr. 1 mål 1:50 af den 19-09-2007.
Facader nr. 2 mål 1:100 af den 19-09-2007.
Principsnit nr. 5 mål 1:25 af den 25-06-2007.

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget.

Bygninger til fritidsformål. BBR kode 510 Sommerhus.

Det samlede opvarmede bruttoetageareal er beregnet til 88 m²

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion er iht. tegninger og materialebeskrivelse Eternit B7, på lægter, 195 mm spær med 195 mm isolering, dampspærre afsluttet med 16 mm profilbrædder. U-værdi 0,19 W/m²k.

- Ydervægge

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100106073
Gyldigt 10 år fra: 04-12-2008
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Status: Ydervæggene består iht. tegninger og materialebeskrivelse af 22 mm profilbrædder, vindpap, 145 mm træskelet med 145 mm isolering, dampspærre, 11 mm OSB plader afsluttet med 13 mm gipsplader. U-værdi 0,27 W/m²k.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer og døre monteret med 2-lags lavenergiruder. Vinduer og døre er skønnet til at have en U-værdi på mindre end 1,8 W/m²K.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv i badeværelse er, iht. ORKIDÉ HUSE, betongulv med el-gulvvarme og 220 mm isolering. U-værdi 0,15 W/m²k. Øvrige gulve er iht. tegninger og materialebeskrivelse 14 mm trægulv, 22 mm Spåndex gulvplader, dampspærre, 145 mm bjælker med 145 mm isolering, 19 mm indskud, ventileret hulrum, beton klaplag. U-værdi 0,24 W/m²k.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem friskluftventiler som er monteret i ydervæggene. Der er mekanisk udsugning fra emfang i køkken og fra badeværelse.

Varme

- Køling

Status: Varmepumpen har mulighed for køling. Opgivet køleeffekt er 3,3 kW. Øvrige data se varmepumpe.

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el og der er brændeovn i stuen. Der er termostatstyrret el-gulvvarme i badeværelse og el-radiator i værelser og i stuen. Øvrig opvarmning se varmepumpe.

- Varmt vand

Status: Metro 611 110 liter el-varmtvandsbeholder. Ydelse 1,0/3,0 kW. Vandvarmeren er placeret i depot og er tilsluttet 230 V. (ydelse 1,0 KW.)

- Fordelingssystem

Status: Varmen fra varmepumpen blæses fra inverteren i stuen, ud i stuen og køkken/alrum og fordeles herfra ud i værelserne.

- Automatik

Status: El-Radiatorer og gulvarme er termostatstyret.

Vand

- Vand

Status: Der er et nyt toilet i bygningen med lille/stort skyl (<6 l). Det skønnes at armaturer er alm. armaturer med alm. vandforbrug.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100106073
Gyldigt 10 år fra: 04-12-2008
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Honeywell varmepumpe model HW-QUICK 12E efter luft/luft princippet med nominel opvarmnings effekt på 3,8 kW. Varmepumpen er placeret uden for klimaskærmen ved gavl mod syd. Indendørs inverter er placeret i stuen på sydgavl. Virkningsgraden at opgivet til ca. 2,9. Varmepumpen er angivet til kunne opvarme 125 m².

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 88 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 88 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100106073
Gyldigt 10 år fra: 04-12-2008
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen	Firma:	Botjek Horsens I/S
Adresse:	Rædershus, Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75 60 12 66
E-mail:	jss@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	03-12-2008

Energikonsulent nr.: 103303

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.