Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Skjoldsvej 25
Postnr./by:	4560 Vig
BBR-nr.:	306-000000
Energimærkning nr.:	100106994
Gyldigt 5 år fra:	16-12-2008
Energikonsulent:	Per Axelsen

Firma: Per Axelsens Tegnestue aps

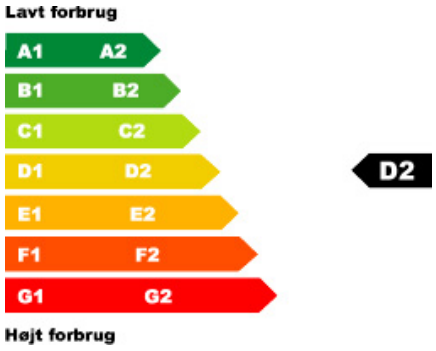
Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser. Energimærkningen udføres af beskikkede energikonsulenter for enfamiliehuse og er lovpligtig.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 11100 kr./år
- Forbrug: 5570 kWh elvarme

Det varierer, hvor meget varme den enkelte husejer bruger. Det afhænger bl.a. af vejret, husstandsstørrelse, forbrugsvaner, og ønsket temperatur i boligen. Derfor har energikonsulenten beregnet hvor stort normalforbruget er i denne bolig. Beregningerne baserer sig på en række faste forudsætninger, se afsnittet på næstsidste side.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Rentable besparelsesforslag

Konklusion:
Der er ingen rentable besparelsesforslag i denne ejendom.

Krav til varmetabsberegning er opfyldt jvnf. gældende krav på opførelsestidspunktet.

Besparelsesforslag ved renovering

Hvis ejendommen af anden grund skal renoveres, er der ofte god økonomi i at tænke energibesparelser ind i renoveringen. Følgende foranstaltninger bør overvejes i forbindelse med renovering af ejendommen.

Lovpligtigt at forbedre ejendommens energitilstand ved ombygning og væsentlige ændringer:
Bygningsreglementet stiller en række krav til bygningsejere i forbindelse med ombygning og andre ændringer af bygninger. Kravene betyder blandt andet, at klimaskærm og installationer skal forbedres i forbindelse med større renoveringer.

Kommentarer til energimærkningen

Ny ejndom

Nyt sommerhus

Sommerhus Der er regnet med opvarmning hele året.

Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100106994
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2008
Energikonsulent: Per Axelsen Firma: Per Axelsens Tegnestue aps

61 kvm

Nyopført sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: 195 mm mineraluls iflg. tegning-U-værdi 0,19

- Ydervægge

Status: 145 mm mineraluld iflg. tegning-U-værdi 0,23

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Lavenergiruder iflg. tegning-U-værdi 1,1

- Gulve og terrændæk

Status: 50 mm mineraluld A 37 + 220 mm sundolitt G60 iflg. tegning-U-værdi 0,13

Varme

- Varmeanlæg

Status: Termostatstyrede el-ovne Glamox iflg. tegninger

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: kr./år
- Forbrug:
- Aflæst periode: -

Kommentar:
Det beregnede forbrug er ud fra benyttelse af ejendommen hele året; og ikke i perioder.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100106994
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2008
Energikonsulent: Per Axelsen Firma: Per Axelsens Tegnestue aps

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 61 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 61 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

For at kunne beregne fritidshuset er BBR-nr sat som 000000

Forudsætninger

- Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:

Varme:
Fast afgift på varme: 0 kr./år
El: kr./kWh
Vand: kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100106994
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2008
Energikonsulent: Per Axelsen Firma: Per Axelsens Tegnestue aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Per Axelsen	Firma:	Per Axelsens Tegnestue aps
Adresse:	Smedegade 5 4000 Roskilde	Telefon:	46 36 88 44
E-mail:	axelsen@post2.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-03-2008

Energikonsulent nr.: 100839

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.