Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Risbjergvej 72
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-007977
Energimærkning nr.:	100108925
Gyldigt 10 år fra:	20-01-2009
Energikonsulent:	Ole D. Knudsen
Firma:	Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er nyopført med 120 m² boligareal.
Isolering i de enkelte konstruktionsdele er forudsat at være udført iht. tegninger og materialebeskrivelse fra bygherre.

Det er oplyst at huset har status som sommerhus, dvs. at huset anvendes i en begrænset periode om året. Der er derfor ikke i energimærket beregnet et helårsforbrug.

Generelt anbefales det at vinduer og døre bør justeres og tætningslister eftergås som en del af løbende vedligehold, således at utilsigtet ventilationstab undgås.

Sommerhuset overholder gældende regler i BR08.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet loftsrum er isoleret med 250 mm isolering kl. 39 - oplysning fra udleverede tegninger.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette ydervægge isoleret med 245 mm isolering kl. 39 - oplysninger fra udleverede tegninger.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med energiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100108925
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2009

Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er isoleret med 220 mm isolering af polystyren - oplysninger fra udleverede tegninger.

Der er gulvvarme i badeværelser og entré.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation - almindelig tæt hus. Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er opvarmet med elpaneler.
Der er el gulvvarme i badeværelser og entré.
Der er brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er en 160 l Metro el-varmtvandsbeholder i skab i entré.
Armaturer er middelt vandforbrugende.
Der er ikke cirkulation på det varme vand.

- Automatik

Status: Der er termostater på radiatorer og gulvvarme.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine(Siemens), tørretumbler, opvaskemaskine(AEG), køleskab(AEG),el-bageovn(AEG) og el-kogeplader(AEG) er lavenergi og under 5 år gamle. Emhætte(electrolux) og spabad er under 5 år gamle.

Ved evt. udskiftning af hårde hvidevarer bør anskaffes lavenergityper med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater, som bruger mindst el. Køle- og fryseskabe samt vaskemaskiner og opvaskemaskiner har EU-mærkning for energiforbrug og mærke - A står for det laveste forbrug og mærke G for det højeste. Det lokale elselskab har gratis information om de fleste
hårde hvidevarer på markedet eller se www.hvidevarerpriser.dk.

Vand

- Vand

Status: Der er to lavt forbrugende toiletter.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100108925
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2009

Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 120 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 120 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-ejermeddelelsen stemmer overens med den arealberegning der er foretaget ud fra grov opmåling.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100108925		
Gyldigt 10 år fra:	20-01-2009		
Energikonsulent:	Ole D. Knudsen	Firma:	Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Ole D. Knudsen	Firma:	Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører
Adresse:	Bredgade 68 6940 Lem St	Telefon:	97 34 30 30
E-mail:	shs@ingeniorgruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-01-2009

Energikonsulent nr.: 101332

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.