Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Ritasvej 9
Postnr./by:	9480 Løkken
BBR-nr.:	849-078626-001
Energimærkning nr.:	100109030
Gyldigt 10 år fra:	21-01-2009
Energikonsulent:	Ejvind Rasmussen
Firma:	Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

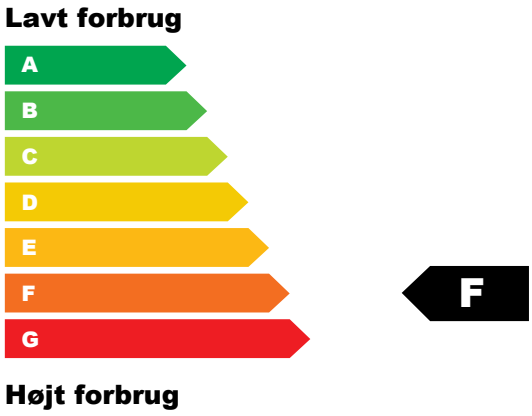
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F, G eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er F, hvilket betyder, at transmisionstabet holder sig indenfor bygningsreglementets rammer jfr. kap. 7.6.
Transmisionstabet skal opfylde minimumskravene for U værdier og 30% vinduesareal jfr BR 2008 kap. 7.6.
Det aktuelle projekt med de aktuelle U værdier og det aktuelle vinduesareal på 35%.
Den aktuelle varmetabsramme for bygningens transmisionstab er lavere end for referencehuset opført efter minimumskravene for U værdier og 30% vinduesareal.



Energimærkning nr.: 100109030
Gyldigt 10 år fra: 21-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen **Firma:** Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Cementtagsten, undertag spær, 190 mm mineraluld , dampspærre og listeloft.
U værdien er 0,19 W/(m2K)

- **Ydervægge**

Status: Udv. beklædt med 1 på 2, vindspærre, 45 mm stolper, 95 mm mineraluld, dampspærre påforing, 45 mm mineraluld og rustikbeklædning.

U værdien er 0,25 W/(m2K)

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning/klinker, 100 mm beton, 220 mm polyurethan på bæredygtig sandbund.

U værdien er 0,15 W/(m2K)

- **Kælder**

Status:

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer. Der er dog monteret aftræksventil fra bad. Huset er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

- **Køling**

Status:

Varme

- **Varmeanlæg**



Energimærkning nr.: 100109030
Gyldigt 10 år fra: 21-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen **Firma:** Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

Varme

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm skumisolering.

- **Fordelingssystem**

Status:

- **Automatik**

Status:

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status:

- **Varmepumper**

Status:

- **Solceller**

Status:



Energimærkning nr.: 100109030
Gyldigt 10 år fra: 21-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen **Firma:** Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2008
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Elovne/elpaneler
- **Supplerende opvarmning:** Ovne
- **Boligareal ifølge BBR:** 136 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 136 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i byggetilladelsen af 1. juni 2008
BBR-ejeroplysningerne stammer fra den tidligere bygning på grunden.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100109030
Gyldigt 10 år fra: 21-01-2009
Energikonsulent: Ejvind Rasmussen **Firma:** Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ejvind Rasmussen	**Firma:**	Ejvind Rasmussen Rådg. ing. ApS
Adresse:	Tingvej 29, 9850 Hirthals	**Telefon:**	40509215
E-mail:	ejvind@fyrblik.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	20-01-2009

Energikonsulent nr.: 102004

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.