Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Digevej 4
Postnr./by:	4300 Holbæk
BBR-nr.:	316-001670
Energimærkning nr.:	100109927
Gyldigt 10 år fra:	30-01-2009
Energikonsulent:	Henrik Tetsche

Firma: TetCon A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Nærværende energimærker er udarbejdet efter visuel besigtigelse og modtaget tegninger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udført i bjælkespær på kipbjælke med 25 graders taghældning. Tagbelægning er betontagsten på polymer undertag (banevarer). Der er varmeisoleret med 245 mm mineraluld kl. 37.
Loftsbeklædning er 16 mm profilbrædder på spredt forskalling.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette vægge med bærende træskelet i 45x95 mm c/c 600 mm og facadebeklædning er 28 mm brædder på afstandslister og vindpap. I træskellettet er varmeisoleret med 95 mm mineraluld kl. 34. Der er monteret 38x45 mm lægter på begge sider af skellet, sådan at der varmeisoleres med yderligere 2 gange 45 mm mineraluld kl. 37. Dampspærre. Indvendig beklædning er 16 mm profilbrædder.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er trævinduer med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: I badeværelse terrændæk med 100 mm beton på 220 mm polystyren. Klinker som

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100109927
Gyldigt 10 år fra: 30-01-2009
Energikonsulent: Henrik Tetsche Firma: TetCon A/S

gulvbelægning - gulvvarme.
Øvrige gulve er 20 mm trægulve på kerto strøer 38x200 mm og 2 gange 95 mm mineraluld kl. 34.
Dampspærre.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme.
Gulvvarme i badeværelse.

- Varmt vand

Status: El-vandvarmer præisoleret 30 liters.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2009
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	
• Supplerende opvarmning:	Elvarme (kWh)
• Boligareal i følge BBR:	75 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	75 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

BBR oplysninger er indhentet på www.ois.dk.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100109927
Gyldigt 10 år fra: 30-01-2009
Energikonsulent: Henrik Tetsche Firma: TetCon A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik Tetsche	Firma:	TetCon A/S
Adresse:	Kasernevej 3 4300 Holbæk	Telefon:	59 44 64 00
E-mail:	hts@tetcon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-01-2009

Energikonsulent nr.: 102125

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.