# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Gl Hammelvej 30 |
| Postnr./by: | 8450 Hammel |
| BBR-nr.: | 710-005661 |
| Energimærkning nr.: | 100110015 |
| Gyldigt 5 år fra: | 01-02-2009 |
| Energikonsulent: | Kenn Lyngby |

Firma: Botjek Aarhus C

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 3700 kr./år
- Forbrug: 515 m³ naturgas

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

Lavt forbrug




A2

Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset er godt isoleret husets alder taget i betragtning.

Huset er fra 1870 og ombygget 2002.

Bygningen anvendes udelukkende til beboelse.

Ejendommen er godt isoleret og der vil ikke være nogen energibesparende forslag.

Det opvarmede areal stemmer umiddelbart overens med det i BBR oplyste areal.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100110015
Gyldigt 5 år fra: 01-02-2009
Energikonsulent: Kenn Lyngby Firma: Botjek Aarhus C

## Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråvægge er ifølge sælger isoleret med 250 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Pudset murværk med indvendig beklædning isoleret med 100 mm mineralduld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk isoleret med 220 mm polystyren i.flg. sælger

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation , med mekanisk udsugning i badeværelse

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmeinstallationen er naturgasfyr placeret i fyrrum.

- Varmt vand

Status: Varmt vand kommer fra en varmvandsbeholder monteret i fyrrum ved anden installation

- Fordelingssystem

Status: Fordelingssystemet er centralt varmeinstallation i fyrrum fordelt ud til radiatorer i de enkelte rum.

- Automatik

Status: Der er thermostatventiler på alle radiatorer/gulvvarmekredse.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1870
- År for væsentlig renovering: 2002
- Varme: Naturgas ($m^3$)

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100110015
Gyldigt 5 år fra: 01-02-2009
Energikonsulent: Kenn Lyngby Firma: Botjek Aarhus C

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 79 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 79 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysninger synes umiddelbart at stemme.

## Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

| | |
|---|---|
| Varme: | 7.14 kr./m³ |
| Fast afgift på varme: | 0 kr./år |
| El: | 2 kr./kWh |
| Vand: | 35 kr./m³ |

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100110015 | | |
| Gyldigt 5 år fra: | 01-02-2009 | | |
| Energikonsulent: | Kenn Lyngby | Firma: | Botjek Aarhus C |

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Kenn Lyngby | Firma: | Botjek Aarhus C |
| Adresse: | Jægergårdsgade 76 A, 3. sal 8000 Århus C | Telefon: | 40 58 35 77 |
| E-mail: | aarhus-c@botjek.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 29-01-2009 |

Energikonsulent nr.: 101340

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.