Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Præsteengen 10
Postnr./by:	3210 Vejby
BBR-nr.:	270-023789
Energimærkning nr.:	100110806
Gyldigt 10 år fra:	10-02-2009
Energikonsulent:	Jørgen Vingaard

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

EBK sommerhus på 65 m2 fra 1994. Det oplyste elforbrug indeholder både el til varme og husholdning. Herved er reelt elvarmeforbrug ca. 1500 kwh mindre end det samlede årlige elforbrug.

Huset er godt isoleret EBK sommerhus fra 1994. Elvarme forbrug afhænger meget af hvor lange perioder at huset opvarmes og om brændeovn bruges. Indhent tilbud på varmepumpe luft til luft og luft til brugsvand. Brug brændeovn. Udskift termoruder til energiruder ved evt. punkteringer. Grundet forenklet metodeberegning for sommerhuse kan huset ikke opnå et bedre Emærke bogstav end anført, selvom det burde have et C-D mærke.

Hele bolig areal opvarmes periodevis.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå lofter i tagås konstruktion er i henhold til tegning af 20-06-1994 isoleret med 150 mm isolering, hvilket er godt for et sommerhus.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge er i henhold til tegning isoleret med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er 2 lag termoruder af nyere type.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er under gulv isoleret med 75 mm mineraluld i henhold til tegning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100110806
Gyldigt 10 år fra: 10-02-2009
Energikonsulent: Jørgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Kælder

Status: Ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Køling

Status: Ikke køleanlæg.

- Varmeanlæg

Status: Elvarme med vægpaneler. Elvarme i badgulv ikke afprøvet ved energisynet.

- Varmt vand

Status: Metro varmtvandsbeholder på ca. 60 liter elopvarmet.

- Armaturer

Status: Vandarmaturer med middel forbrug.

- Automatik

Status: Termostater på elvarme.

El

- Belysning

Status: Ved køb af lamper, køb nyeste typer af LED/diodetype med varm/naturlig "lysfarve" og gængse elsparepærer. Normale glødepærer vil udgå helt af markedet indenfor få år. Se på internettet vedr. priser og LED typer, der kan fås både med almindelig fatning og til f.eks. udskiftning af små halogenspots. Typisk lyser en 3W LED ca. som en 20W Halogen spotpære.

- Hårde hvidevarer

Status: Hvidevarer med middel forbrug. Ved evt. udskiftning af hvidevarer køb A+++ mærkede.

Vand

- Vand

Status: Ifø toilet af ældre type med lille og stort skyl i samme runde knapfunktion.

Vedvarende energi

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100110806
Gyldigt 10 år fra: 10-02-2009
Energikonsulent: Jørgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Solvarme

Status: Ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Ikke varmepumpe.

- Solceller

Status: Ikke solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1994
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer, der er fortaget i forbindelse med energimækningen, er i god overensstemmelse med BBR-oversigt, hvad angår anvendelsen og arealopgørelser for boligdelen.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100110806		
Gyldigt 10 år fra:	10-02-2009		
Energikonsulent:	Jørgen Vingaard	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jørgen Vingaard	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	jv@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	06-02-2009

Energikonsulent nr.: 101701

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.