Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hasseløvej 6
Postnr./by:	8585 Glesborg
BBR-nr.:	707-105360-001
Energimærkning nr.:	100111615
Gyldigt 10 år fra:	19-02-2009
Energikonsulent:	Søren Erik Krogh
Firma:	Nordisk Engineering ApS

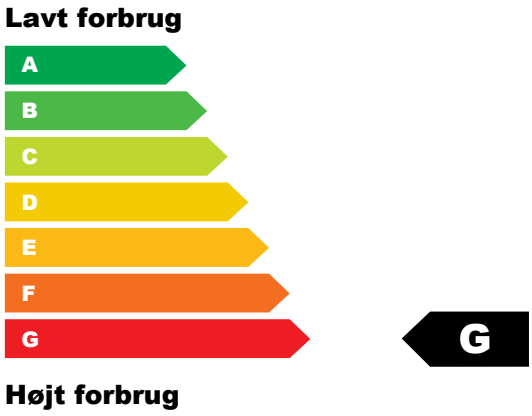
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

På grund af uisoleret facade vil sommerhuset få et mærke "G".
Ved at gennemføre forbedringsforslagene, vil mærket blive "F".

Sommerhuset er opført i 2001.
Facaden består af 12 cm uisoleret tømmer.



Energimærkning nr.: 100111615
Gyldigt 10 år fra: 19-02-2009
Energikonsulent: Søren Erik Krogh **Firma:** Nordisk Engineering ApS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod det fri er oplyst at være isoleret med 100 mm mineraluld.
Ved intensiv anvendelse af sommerhuset, f. eks. i vinterhalvåret, vil det være en god ide at supplere loftsisoleringen med 200 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let tømmerkonstruktion uden isolering og uden indvendig beklædning.

Forslag 2: Isoleres indvendig med 150 mm mineraluld, og beklædes med evt. blokhusbrædder, hvilket vil bevare en del af det oprindelige præg.
Dette vil ændre U-værdien fra 0,85 til 0,25.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Massiv yderdør er uisoleret, og med ca 40% enkeltglas..
Oplukkelige vinduer. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Indgangsdør med 1 rude og uisoleret fylding. Dør er monteret med 2 lags energirude.

Forslag 1: Udskiftning af rude af enkeltglas med energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod ventileret hulrum, består af bjælkelag med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
Væg, let trækonstruktion, fundament skønnes at være beton til fast og frostfri dybde, afsluttet med en Lecablok.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer og aftræksventil i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Huset virker til at være normal tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**



Energimærkning nr.: 100111615
Gyldigt 10 år fra: 19-02-2009
Energikonsulent: Søren Erik Krogh **Firma:** Nordisk Engineering ApS

Varme

Status: Ejendommen opvarmes med el. Der er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

Ved intensiv anvendelse af sommerhuset, f. eks. i vinterhalvåret, kan det være en økonomisk gevinst at installere en luft/luft varmepumpe.
De kan fås til priser fra nogle få tusinde kroner og til mange tusinde kroner.
Man kan få yderligere oplysninger ved at gå på nettet under "varmepumper".
Der er supplerende varmeforsyning i form af ikke certificeret brændeovn. .

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: På taget er der 2 solceller på i alt ca. 2 m2, der anvendes til opladning af et 12 volts batteri.



Energimærkning nr.: 100111615
Gyldigt 10 år fra: 19-02-2009
Energikonsulent: Søren Erik Krogh **Firma:** Nordisk Engineering ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2001
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ovne
- **Boligareal ifølge BBR:** 73 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 73 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100111615
Gyldigt 10 år fra: 19-02-2009
Energikonsulent: Søren Erik Krogh **Firma:** Nordisk Engineering ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Erik Krogh	**Firma:**	Nordisk Engineering ApS
Adresse:	Skyttevej 2, 8950 Ørsted	**Telefon:**	86488808
E-mail:	nordeng@nordeng.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-02-2009

Energikonsulent nr.: 101085

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.