# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Æselvej 1 |
| Postnr./by: | 8400 Ebeltoft |
| BBR-nr.: | 706-010654 |
| Energimærkning nr.: | 100111820 |
| Gyldigt 10 år fra: | 21-02-2009 |
| Energikonsulent: | Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS |

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er et sommerhus opført i 1965 med tilbygning i 1987. Der er ikke adgang til loft-og gulvkonstruktion. Isoleringstykkelserne her er derfor skønnede ud fra hvad der var almindeligt på opførelsestidspunktet. Der er ikke afgivet ejeroplysninger, da ejendommen er et dødsbo.

Energimærke er G, da huset ikke opfylder de specifikke krav i bygningsreglementet BR-S 98.

Tidligere beboer har anvendt sommerhuset som helårsbolig.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrålofter skønnes isoleret med ca. 100 mm

- Ydervægge

Status: Letvægstrækonstruktion med skønnet isolering på 70 mm i hulrum.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er generelt med termoruder. Der er enkeltlagsglas i sydlige gavlvindue og ruder mod udestue.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve skønnes isoleret med 70 mm.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100111820
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

## Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Elpaneler.

- Varmt vand

Status: 2 stk. 30 ltr. Metro varmtvandsbeholdere, 1 stk. i køkkenet og 1 stk. i badeværelset.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1965
- År for væsentlig renovering: 1987
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 66 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 66 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-meddelelse af 17-02-2009

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100111820
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Carsten Stig Jensen | Firma: | STIGCON ApS |
| Adresse: | Lundshøjvej 35 | Telefon: | 86 36 10 19 |
| E-mail: | stigcon@pc.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 21-02-2009 |

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.