Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Kirkestien 2
Postnr./by:	9900 Frederikshavn
BBR-nr.:	813-149354
Energimærkning nr.:	100112461
Gyldigt 5 år fra:	27-02-2009
Energikonsulent:	Edvard Simonsen
Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 9900 kr./år
- Forbrug: 1391 m³ naturgas

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen anvendes alene til beboelse.

Ejendommen anvendes alene til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagværket er opbygget over et gitterspær med helvalme i gavlene.
Lofterne er overalt isoleret med 300 mm mineraluld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100112461
Gyldigt 5 år fra: 27-02-2009
Energikonsulent: Edvard Simonsen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Ydervægge

Status: Ydervægge er overalt udført som 35 cm hule mure, der er fuldt isolerede.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er overalt trævinduer monteret med energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er opbygget som terrændæk og iflg. forelagte tegninger isoleret med 300 mm polystyren.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset ventileres ved naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med naturgas.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra en naturgasopvarmet beholder.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1988
• År for væsentlig renovering:	2007
• Varme:	Naturgas (m³)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	185 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	185 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	120 | Enfamiliehus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energipriser

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100112461
Gyldigt 5 år fra: 27-02-2009
Energikonsulent: Edvard Simonsen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	7.14 kr./m³
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100112461		
Gyldigt 5 år fra:	27-02-2009		
Energikonsulent:	Edvard Simonsen	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Edvard Simonsen	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1 C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	es@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	26-02-2009

Energikonsulent nr.: 101915

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.