Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Halvrebene 84
Postnr./by:	9560 Hadsund
BBR-nr.:	846-005281
Energimærkning nr.:	100113403
Gyldigt 10 år fra:	10-03-2009
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard
Firma:	Teknikergruppen Nord

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Isolering i skjulte konstruktioner er hentet fra tegning og skønnet ud fra hvad der var normalt på udførelsestidspunktet. Ejer har ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser/boreprøver.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført som bølgeeternit på gitterspær og loftet er antagelig isoleret med 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som trækonstruktion og ifølge tegning isoleret med 100 mm mineraluld, udv. beklædt med træ og indv. med plader.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført i træ, dels med oplukkelige rammer og dels som vinduespartier med faste karme. Vinduer og døre er udført med termoglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvet er udført som h.h.v. træ på bjælker over krybekælder og som beton med klinker og elgulvvarme i badeværelse. Gulvet er ifølge tegninger isoleret med 100 mm mineraluld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100113403
Gyldigt 10 år fra: 10-03-2009
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Teknikergruppen Nord

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres med 30 L el-opvarmet varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: El-radiatorer reguleres med termostatkontakter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1970
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 66 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 66 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100113403
Gyldigt 10 år fra: 10-03-2009
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Teknikergruppen Nord

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Teknikergruppen Nord
Adresse:	Skrågade 39 9400 Nørresundby	Telefon:	98 17 46 47
E-mail:	teknikergruppen@teknik.dk	Dato for bygningsgennemgang:	09-03-2009

Energikonsulent nr.: 101159

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.