Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Engvangen 21
Postnr./by:	5750 Ringe
BBR-nr.:	430-025234
Energimærkning nr.:	100113644
Gyldigt 5 år fra:	11-03-2009
Energikonsulent:	Bodolf Hansen
Firma:	BMH Rådgivning ApS

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 8800 kr./år
- Forbrug: 10.4 MWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset er nyopført.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Jf. tegninger er der isoleret til U-værdi på 0,11 på loft.

- Ydervægge

Status: Jf. tegninger er ydervægge isoleret til U-værdi på 0,18.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100113644
Gyldigt 5 år fra: 11-03-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er trævinduer med energitermo.

- Gulve og terrændæk

Status: Jf. tegninger er gulve isoleret til U-værdi på 0,10 og der er gulvvarme overalt.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk udsugning med veksler, virkningsgrad skønnes til 0,85.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes af Ringe Fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Der kommer varmt vand fra 160l. Metrobeholder i udhus.

- Fordelingssystem

Status: Varmerør i udhus er uisoleret ellers skønnes alle varmerør placeret på den varme side af isol.

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: kr./år
- Forbrug:
- Aflæst periode: -

Kommentar:
Huset er nyt, derfor er der ingen oplysninger om tidligere forbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 167 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100113644
Gyldigt 5 år fra: 11-03-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 167 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	575 kr./MWh
Fast afgift på varme:	2839 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100113644
Gyldigt 5 år fra: 11-03-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bodolf Hansen	Firma:	BMH Rådgivning ApS
Adresse:	Havnegade 24 5000 Odense C	Telefon:	63121560
E-mail:	bodolf@hansen.mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	10-03-2009

Energikonsulent nr.: 101818

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.