Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Palleshave 12
Postnr./by:	5672 Broby
BBR-nr.:	430-002858
Energimærkning nr.:	100114075
Gyldigt 5 år fra:	16-03-2009
Energikonsulent:	Henning M. Boisen
Firma:	Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 5600 kr./år
- Forbrug: 787 m³ naturgas

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningens energibehov opfylder energirammen.

Huset er opført i 2008 og isoleret efter de gældende normer.

Bygningen anvendes til almindelig beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114075
Gyldigt 5 år fra: 16-03-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Status: Loftet er isoleret med ialt 600 mm mineraluld mineraluld-batts og -granulat)

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret hulmur (190 mm isolering).

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er tolags energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er beton med 300 mm isolering og gulvvarme.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er ventilationsanlæg med varmegenvinding. (GE Energy 1)

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er naturgas.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i præisoleret varmtvandsbeholder (75 L).

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingssystemet er et to-strengs anlæg.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler med rumfølere på gulvvarme.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Køleskab, fryser, kogeplade, ovn, emhætte, vaskemaskine og opvaskemaskine.

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: 0 kr./år
- Forbrug: 0 m³ naturgas/år
- Aflæst periode: -

Kommentar:
Der foreligger ingen fyldestgørende oplysninger om varmeforbrug. Ejendommen er nyopført.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114075
Gyldigt 5 år fra: 16-03-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 139 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 139 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der foreligger endnu ingen BBR.

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	7.14 kr./m³
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114075
Gyldigt 5 år fra: 16-03-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henning M. Boisen	Firma:	Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen
Adresse:	Herregårdscentret 201 5600 Faaborg	Telefon:	62611340
E-mail:	hb@bygningsraadgivningfyn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	13-03-2009

Energikonsulent nr.: 100413

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.