Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Egevænget 6
Postnr./by:	6893 Hemmet
BBR-nr.:	760-037754
Energimærkning nr.:	100114138
Gyldigt 5 år fra:	17-03-2009
Energikonsulent:	Mikael Roskjær
Firma:	Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 11100 kr./år
- Forbrug: 5550 kWh elvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



A2

Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Dette er et nybygget hus der er godt isoleret og har energibesparende varmesystemer.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er oplyst at der er udlagt 400 mm mineraluld på de skrå lofter. Dette er kontrolleret og det stemmer.

- Ydervægge

Status: Der er 41 cm isoleret ydervægge, med tegl formur, 190 mm murbatts kl. 37 og tegl bagmur.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114138
Gyldigt 5 år fra: 17-03-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Huset er monteret med plastvinduer og ovenlys med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er isoleret med 450 mm polystrurenplader og der er gulvvarme i hele huset.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er friskluftsventiler i alle beboelsesrum og der er monteret et Nilan Comfort 600 ventilationsanlæg.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er opvarmet med et luft/vand varmepumpe (Bosch EHP 10 AW) der er opstillet i bryggerset. Der er gulvvarme i hele huset.
Der er opstillet et lille træpillefyr i stuen i stedet for en brændeovn. Denne er kun til supplerende varme i stue/køkken området.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes af varmepumpen i en 163 liters integreret varmvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: De synlige varmerør i bryggerset er uisoleret.

- Automatik

Status: Gulvvarmen er centralt styret som er placeret i bryggerset.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårdehvidevare er nye og med energimærker.

- Andre elinstallationer

Status: Der er indbygget central støvsuger, selve støvsugeren er opstillet i redskabsrummet.

Vand

- Vand

Status: Der er to toiletter med dobbeltskyl (mellem 2 og 6 liter pr. gang).

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: 2226 kr./år

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114138
Gyldigt 5 år fra: 17-03-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

- Forbrug: 900 kWh elvarme/år
- Aflæst periode: 01-02-2009 - 28-02-2009

Kommentar:
Forbruget er udregnet ud fra februar 2009 måneds el-forbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 260 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 260 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	2 kr./kWh
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114138
Gyldigt 5 år fra: 17-03-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mikael Roskjær	Firma:	Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A
Adresse:	Toldboden, Storegade 6800 Varde	Telefon:	7522 2233
E-mail:	mr@gronne-jessen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	13-03-2009

Energikonsulent nr.: 103459

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.