Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Vej 11 Nr 18
Postnr./by:	4560 Vig
BBR-nr.:	306-034881
Energimærkning nr.:	100114527
Gyldigt 10 år fra:	20-03-2009
Energikonsulent:	Bjarne Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Der er ingen rentable forslag til efterisolering.

Oprindelig del af ejendommen er opført i 1964, denne er blevet renoveret og tilbygget og annex er nyopført.

Energimærket er udført efter den forenklede metode for fritids- og sommerhuse.

Ejendommen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Hovedhus:
Skrå lofter skønnes isoleret med ca. 150 mm mineraluld.
Anneks:
Skrå lofter er ifølge sælger isoleret med ca. 180 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Hovedhus:
Ydervægge er træskeletkonstruktion og ifølge sælger isoleret med 50 - 100 mm mineraluld.
Anneks:
Ydervægge er træskeletkonstruktion og ifølge sælger isoleret med 165 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udvendige døre er med energitermoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114527
Gyldigt 10 år fra: 20-03-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Gulve og terrændæk

Status: Hovedhus:
Gulve mod krybekælder skønnes isoleret med 50 mm mineraluld.
Terrændæk er skønnet isoleret svarende til Lecabeton.
Anneks:
Gulve mod krybekælder skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.
Terrændæk er skønnet isoleret svarende til 100 mm Polystyrol.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation gennem vinduer og mekaniske aftræk fra køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning med elpaneler.

- Varmt vand

Status: Hovedhus:
Elvandvarmer på 100 liter.
Anneks:
Elvandvarmer på 30 liter.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på elradiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Ved udskiftning eller nyindkøb bør vælges hvidevarer med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1964
- År for væsentlig renovering: 2008
- Varme: Elvarme (kWh)

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114527
Gyldigt 10 år fra: 20-03-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 60 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 127 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

I BBR er der angivet 60 m2 beboelse, det faktiske opvarmede beboelsesareal er 127 m2.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114527
Gyldigt 10 år fra: 20-03-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bjarne Jensen	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1 C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	bj@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	18-03-2009

Energikonsulent nr.: 102246

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.