Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Bøgevej 16
Postnr./by:	4550 Asnæs
BBR-nr.:	306-000845
Energimærkning nr.:	100114708
Gyldigt 10 år fra:	23-03-2009
Energikonsulent:	Henrik Tetsche

Firma: TetCon A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Nærværende energimærke er udfærdiget med baggrund i visuel besigtigelse og modtaget tegninger dateret 13-03-2008.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb eller prøveboringer i lukkede konstruktioner. Konstruktion og varmeisolering er forudsat som på tegninger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udført som bjælkespær på bærende limtræsremme og med loft til kip. Taghældning ca. 30 grader. Tagbelægning er betontegl. Der er varmeisoleret med 200 mm mineraluld og dampspærre. Loftsbeklædning ses at være træ profil 15 mm.
U-værdi = 0,19 w/m2 K.

- Ydervægge

Status: 45x95 mm træskelet med 12 mm OSB-plader og 22 mm ru-falset facadebeklædning på afstandslister. Der er varmeisoleret med 100 mm mineraluld mellem stolper og yderligere 50 mm mineraluld indvendigt ved 45x45 mm vandret påforing. Dampspærre.
Indvendig beklædning er træ profil 15 mm.
U-værdi = 0,25 w/m2 K.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer med lavenergiruder.
Type Pilkington Insulight GS 47 Energi A.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114708
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2009
Energikonsulent: Henrik Tetsche Firma: TetCon A/S

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve opstrøet på 45x220 mm strøer. Varmeisoleret med 200 mm mineraluld. Dampspærre. U-værdi = 0,19 w/m2 K.

Gulvvarme el i badeværelse.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.
Varmepumpe Sanyo type SAP KCRV124 EHDXN.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme.
Varmepumpe Sanyo type SAP KCRV124 EHDXN.

- Varmt vand

Status: El-varme.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2009
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	65 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	65 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus

• Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysninger er hentet dags dato på www.ois.dk.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100114708
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2009
Energikonsulent: Henrik Tetsche Firma: TetCon A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik Tetsche	Firma:	TetCon A/S
Adresse:	Kasernevej 3 4300 Holbæk	Telefon:	59 44 64 00
E-mail:	hts@tetcon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-03-2009

Energikonsulent nr.: 102125

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.