Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Riskrogvej 21
Postnr./by: 6960 Hvide Sande
BBR-nr.: 760-015587-001
Energimærkning nr.: 100115434
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

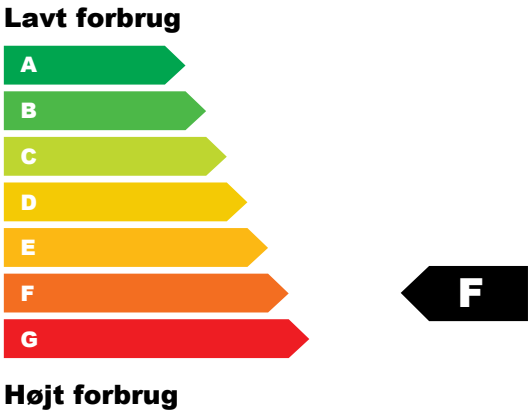
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 2009- nybyg, og er med gode isoleringsmæssig forhold.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Boligen er type 125V - lig bebygget med 125 kvadratmeter. Boligareal udgør ca. 120 kvm, da samlede bebyggelse indeholder ca. 5 kvm udhus.



Energimærkning nr.: 100115434
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft/tag, som er uden tagrum, er isoleret med 250 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 190 mm mineraluld, hvoraf der inden for fugtspærre er 45 mm.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle facadepartier med ruder er monteret med 2 lags lavenergirude(r).

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og med gulve på strøer - dog med klinker i køkken, entre og bad/toiletrum. Gulve er isoleret med 220 mm polystyrol (Flamingo) under betonen og ved trægulve yderligere med 45 mm mineraluld mellem strøer.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Alle vinduer med ramme samt døre større end 7M er yderligere med ventilationsspjæld. Huset er godt tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er nye og skønnes helt tætte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum, dog er der gulvvarme under klinkegulve.

Boligen har yderligere en centralt placeret brændeovn.

- **Varmt vand**



Energimærkning nr.: 100115434
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Varme

Status: Varmt brugsvand produceres i vejledende 100 l varmtvandsbeholder, præisoleret med skønnet 50 - 75 mm skumisolering. Beholderen er inden for boligisolering hvorfor varmetab fra beholder nyttiggøres.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner boligen med varme ved kontrolleret indblæsning hen over et varmepanel, så varme fra varmepumpen afgives.

Forenklet bygger princippet på et lukket system, et kredsløb, hvor et så kaldt kølemedie i flydende form optager varme fra omgivelserne i udendørsdelen. Det varme medie transporteres videre til en kondensator (i indendørsdelen), hvor varmen afgives.

Effektgevinsten opnås ved, at den varmeeffekt, som systemet kan generere, er flere gange større end den el-energi, der skal anvendes til at drive kompressor og blæsere. Der er tale om et moderne elektronisk styret anlæg med bl.a regulering ved hjælp af fjernbetjening. Anlægget kan yderligere køle og affugte.



Energimærkning nr.: 100115434
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 120 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 120 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er lig projekteret areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100115434
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Anders Petersen	**Firma:**	Bygkon ApS
Adresse:	Aage Jedichs Vej 13 A, 8270 Højbjerg	**Telefon:**	86277713
E-mail:	bygkon@bygkon.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	22-03-2009

Energikonsulent nr.: 100845

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.