Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



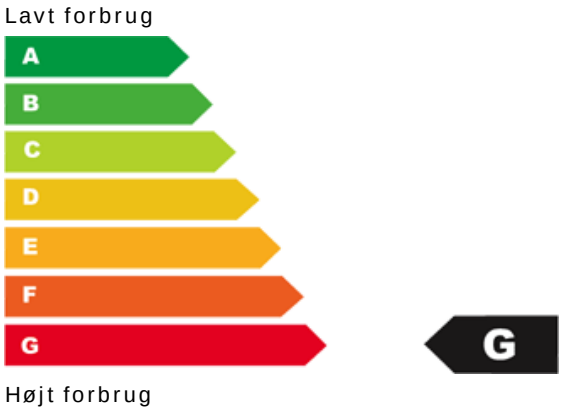
Adresse:	Tornhøjvej 2
Postnr./by:	5600 Faaborg
BBR-nr.:	430-009396
Energimærkning nr.:	100115726
Gyldigt 10 år fra:	31-03-2009
Energikonsulent:	Mogens Bønneland
Firma:	Mogens Bønneland

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er et sommerhus - opført i 1973 og er enerimæssigt uden væsentlige forbedringer siden opførelsen.

Bygningen anvendes som sommerhus

Bygningen anvendes som sommerhus

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleres med ca. 100 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette vægge med udvendig træbeklædning + ca. 75 mm isolering + indv. beklædning i træ/paneler.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer/døre er elementer i træ og med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er tæppe/vinyl på træunderlag/strøer og formodentlig isoleret med max. 50 mm

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100115726
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation med alm. tætte vinduer/døre og aftræk fra køkken

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset har vandbåret - 2 strenget centralvarmeanlæg - opvarmet ved ældre oliefyret kedelunit.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes ved oliefyret kedelunit.

- Fordelingssystem

Status: Fordelingssystemet er 2- strenget rørføring og med radiatorer i alle rum

- Armaturer

Status: Armatur ved håndvask/bruser er ældre 2 - grebs uden vandsparer (stort vandforbrug)

- Automatik

Status: Alle radiatorer er forsynet med termostatventiler.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Anskaffes der nye hvidevarer bør der vælges apparater med energimærke A, A+ eller A++, hvor A++ er apparater med det laveste el-forbrug.

Vand

- Vand

Status: Toilet er ældre et-skyls med stort skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 67 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100115726
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 67 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100115726
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland
Adresse:	Valmuemarken 26 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 84 98
E-mail:	m.bonneland@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-03-2009

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.