Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Skærbækvej 33
Postnr./by:	7400 Herning
BBR-nr.:	657-020834
Energimærkning nr.:	100116371
Gyldigt 5 år fra:	06-04-2009
Energikonsulent:	Per Sørensen
Firma:	midtconsult a/s

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 8400 kr./år
- Forbrug: 3.8 ton træpiller

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status:
Teglsten på lægte 38x73mm
25mm trygimp. afstandsliste
1 lag base 512 tagpap på 23mm rupløjede brædder
præfabrikerede hanebåndsspær med opskalk
200mm isolering.
0,2mm dampspærre
45x95mm konstruktions træ
22x100mm forskalling c/c 300mm



Energimærkning nr.: 100116371
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2009
Energikonsulent: Per Sørensen Firma: midtconsult a/s

13mm gipsplade A1
13mm gipsplade 13-4 AK

Kviste med kobbertags beklædning med stående false på
24mm ru brædder lagt med 5mm afstand
præfabrikerede hanebåndsspær
200mm isolering
loftopbygning som ovenstående

Loft under etageadskillelse:
22x100mm forskalling c/c 300mm
13mm gipsplade A1
13mm gipsplade 13-4 AK

- Ydervægge

Status:

408mm teglstenmur:
Indfarvet finpuds
108mm blødstrøgen teglsten
190mm mineraluld
108mm blødstrøgen teglsten
afsluttet indvendigt med finpuds

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Outrup Palæ vinduer med pudsede false

- Gulve og terrændæk

Status:

Let etagedæk:
30x250mm gulvlanke
gulvpap
varmefordelingsplade inkl. varmeslanger
28x10mm høvlede forskallingsbrædder c/c300mm
104mm opklodset strøopbygning c/c 600mm
75mm mineraluld
220mm letklinkerdæk

Terrændæk 1:
30x225mm gulvplanke
gulvpap
varmefordelingsplade inkl. varmeslanger
28x10mm høvlede forskallingsbrædder c/c300mm
104mm opklodset strøopbygning c/c 600mm
75mm mineraluld
0,2nn plastfolie
100mm armeret beton
200mm trykfast polystyren
afrettet sandpude

Terrændæk 2:
klinker
100mm armeret beton
20mm gulvvarmeslanger fastgjort til armering i beton
2x150mm trykfast polystyren
afrettet sandpude

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100116371
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2009
Energikonsulent: Per Sørensen Firma: midtconsult a/s

Ventilation

- Ventilation

Status: Genvex type: GE energy (525 m³/h)

Varme

- Varmeanlæg

Status: Primær opvarmningskilde er træpiller, på pillefyr af fabrikat Passat Compact C4

Der forefindes 1 stk hjørnepejs, samt 1 stk dobbeltpejs hvilket oplyst af ejer ikke anvendes til supplerende opvarmning, men er udenlukkende beregnet til visionel hygge.

- Fordelingssystem

Status: 2 strengs system med cirkulationspumpe ALPHA Pro 15-40 F 130

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: kr./år
- Forbrug:
- Aflæst periode: -

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 308 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 308 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 110 | Stuehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100116371
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2009
Energikonsulent: Per Sørensen Firma: midtconsult a/s

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	2200 kr./ton
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100116371
Gyldigt 5 år fra: 06-04-2009
Energikonsulent: Per Sørensen Firma: midtconsult a/s

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Per Sørensen
Adresse: Viborgvej 1 7400 Herning
E-mail: ps@midtconsult.dk
Firma: midtconsult a/s
Telefon: 97 22 11 33
Dato for bygningsgennemgang: 06-04-2009

Energikonsulent nr.: 100466

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.