Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Sejlet 22
Postnr./by:	4793 Bogø By
BBR-nr.:	390-010452
Energimærkning nr.:	100116746
Gyldigt 10 år fra:	11-04-2009
Energikonsulent:	Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er et sommerhus der er opført i træ i 2002. Vinduerne er enkeltfagsvinduer og med lavenergiruder ligesom yderdørene.

Ejendommen anvendes som sommerhus.

Dette energimærke erstatter energimærke nr. 100115710 af 31,03,2009 da dette er med fejloplysninger. Dette energimærkes oplysninger er baseret på målinger på stedet, fremskaffede tegninger og ældre energimærke nr. E 06-02197-0024 af 21,02, 2006.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Uopvarmet loftrum i sidebygning er med 150mm isolering (målt). Loft og skunklem er uisoleret. Parallelloft er jfr. tegning med 175mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er i lette trækonstruktioner og med 150mm isolering jfr. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne er enkeltfagsvinduer og med lavenergiruder ligesom yderdørene.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv mod krybekælder er med 150mm isolering (målt). Terrændæk i badeværelse er med

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100116746

Gyldigt 10 år fra: 11-04-2009

Energikonsulent: Arkitekt maa. Mads Jacobsen Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

100mm sundolit + 150 mm løs lega (jfr. forrige energimærke af 21,02,2006 og ejer på dette tidspunkt).

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation til boligen samt mekanisk udsugning fra badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Boligens hovedopvarmning er ved væghængte termostatstyrede el paneler og som tilskudsvarme kan anvendes brændeovn i stue/alrum. Der er el varme i badeværelsegulv.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra Metro præisoleret el vandvarmer på 30 liter fra 2001 og monteret i krybekælderen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2002
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 81 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 81 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100116746

Gyldigt 10 år fra: 11-04-2009

Energikonsulent: Arkitekt maa. Mads Jacobsen Firma: Arkitekt maa. Mads Jacobsen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arkitekt maa. Mads Jacobsen	Firma:	Arkitekt maa. Mads Jacobsen
Adresse:	Langgade 33	Telefon:	55 81 82 39
E-mail:	madsjacobsen@stegenet.dk	Dato for bygningsgennemgang:	09-04-2009

Energikonsulent nr.: 101888

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.