Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Horsbakkevej 7
Postnr./by:	7741 Frøstrup
BBR-nr.:	787-173850
Energimærkning nr.:	100117491
Gyldigt 10 år fra:	20-04-2009
Energikonsulent:	Carsten Pehrsson
Firma:	Teknikergruppen Nord

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er fra 1979 og på 73 m². Ejendommen er isoleret udfra normen på opførelsestidspunktet. Isoleringsforholdene lever ikke op til nutidens krav for sommerhuse. En forøgelse af isolering vil nedsætte varmeforbruget og reducere CO^2-udslippet i miljøet samt forbedre indeklimaet, hvorfor en merisolering anbefales. Der forelå ingen tegninger ved besigtigelsen hvorfor isoleringstykkelse er skønnet ud fra årgangen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft skønnes isoleret med ca. 100 mm.

- Ydervægge

Status: Let ydervæg skønnes isoleret med ca. 100 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Ejendommen har termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk skønnes isoleret med ca. 50 mm.

Varme

- Varmeanlæg

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100117491
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2009
Energikonsulent: Carsten Pehrsson Firma: Teknikergruppen Nord

Status: El-radiatorer og suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en Metro vandvarmer, ca. 40 liter, af ældre årgang.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1979
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 73 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 73 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100117491
Gyldigt 10 år fra: 20-04-2009
Energikonsulent: Carsten Pehrsson Firma: Teknikergruppen Nord

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Pehrsson	Firma:	Teknikergruppen Nord
Adresse:	Skrågade 39 9400 Nørresundby	Telefon:	98 17 46 47
E-mail:	teknikergruppen@teknik.dk	Dato for bygningsgennemgang:	16-04-2009

Energikonsulent nr.: 101969

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.