Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Augustvej 10
Postnr./by:	9480 Løkken
BBR-nr.:	860-026061-001
Energimærkning nr.:	100117861
Gyldigt 10 år fra:	22-04-2009
Energikonsulent:	Hans Bindslev

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

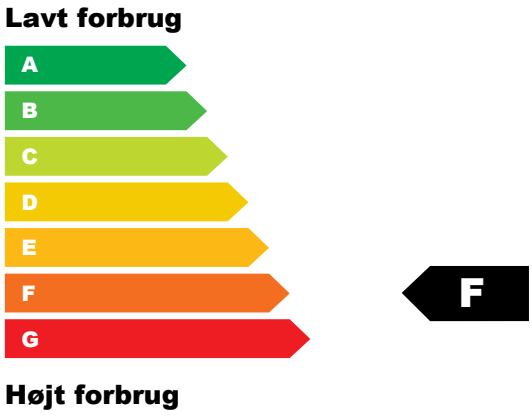
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er F, hvilket betyder, at energiforbruget til opvarmning holder sig indenfor bygningsreglementets rammer, idet transmisionstabet er lavere end referancehuset med minimumskravene til U-værdier og 30% vinduesareal.
Det aktuelle hus har et vinduesareal på 39,1% af det bebyggede areal.

Boligen er opført i 2009 og er i god isoleringsmæssig stand.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.



Energimærkning nr.: 100117861
Gyldigt 10 år fra: 22-04-2009
Energikonsulent: Hans Bindslev

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status:

195 mm isolering.
U-værdi 0,22 W/m2K

- **Ydervægge**

Status:

145 mm isolering.
U-værdi 0,28

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er monteret med 2 lags lavenergiglas.
Samlet U-værdi 1,52

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulve uden gulvvarme er isoleret med 190 mm mineraluld.
Gulve med gulvvarme er isoleret med 220 mm polystyrenplader under betonlaget.
Gulve uden gulvvarme er isoleret med 190 mm mineraluld.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer. Huset er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Der anvendes løse elradiatorer og elgulvvarme i badeværelse.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.



Energimærkning nr.: 100117861
Gyldigt 10 år fra: 22-04-2009
Energikonsulent: Hans Bindslev

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Varme

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Skønnet.



Energimærkning nr.: 100117861
Gyldigt 10 år fra: 22-04-2009
Energikonsulent: Hans Bindslev

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Elovne/elpaneler/elgulvvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ovne
- **Boligareal ifølge BBR:** 80 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 80 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er lidt større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen i OIS.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100117861
Gyldigt 10 år fra: 22-04-2009
Energikonsulent: Hans Bindslev

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans Bindslev	**Firma:**	Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS
Adresse:	Klintevej 13, 9000 Aalborg	**Telefon:**	98187715
E-mail:	bindslev@stofanet.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	21-04-2009
Energikonsulent nr.:	100143		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.