Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Sneppestien 16
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-010845
Energimærkning nr.:	100119544
Gyldigt 10 år fra:	05-05-2009
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhus opført i 1966 med væsentlig om/tilbygning i 2006.

Energimærket er G, da ikke alle husets bygningsdele opfylder de specifikke krav i bygningsreglementet BRS98 til varmeisolering.

Nuværende ejer har tilladelse til helårsbeboelse. Denne tilladelse bortfalder ved ny ejer.

Huset i den nye tilbygning er velisoleret. Den oprindelige ældre bygningsdel er noget ringere isoleret.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 150 mm.

- Ydervægge

Status: I tilbygning er lette ydervægge isoleret med 150 mm. I den oprindelige bygning skønnes isoleringstykkelsen at være ca. 50 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Generelt er vinduer med energiruder. Der er enkelte vinduer med alm. termoruder bl.a. i badeværelse og gammelt soveværelse.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100119544
Gyldigt 10 år fra: 05-05-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Status: Gulv over krybekælder i den nye tilbyggede del er isoleret med 150 mm. I den oprindelige ældre del er gulvet isoleret med 75 mm.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-paneler. Supplerende varme fra Morsø brændeovn.

- Varmt vand

Status: 60 Ltr. Metro el-vandvarmer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1966
- År for væsentlig renovering: 2006
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 97 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 97 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-ejermeddelelse af 05-05-2009

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100119544
Gyldigt 10 år fra: 05-05-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	STIGCON ApS
Adresse:	Lundshøjvej 35 8400 Ebeltoft	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	stigcon@pc.dk	Dato for bygningsgennemgang:	05-05-2009

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.