Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Sneppevej 17
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-011678
Energimærkning nr.:	100120175
Gyldigt 10 år fra:	12-05-2009
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhus opført i 2006 af sælger selv. Isoleringstykkelser iht. sælger. Der forelå plantegning dateret 30-03-2004. Der er ikke indtegnet bagvæg med isolering på denne tegning.

Sommerhuset tildeles energimærke F, da huset opfylder de specifikke krav til varmeisolering i bygningsreglement BRS98.

Bygningen anvendes i overensstemmelse med registreringen i BBR, som sommerhus.

I forhold til alderen velisoleret sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrålofter er isoleret med 200 mm

- Ydervægge

Status: Bjælkekonstruktion med 100 mm isolering i bagvæg

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er generelt med termoruder. Der er energiruder i sydlige indgangsparti ved terrasse.

- Gulve og terrændæk

Status: Badeværelsesgulvet er isoleret med 200 mm polystyren. Øvrige gulve er med 100 mm

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100120175
Gyldigt 10 år fra: 12-05-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

polystyren samt + 200 mm mineraluld mellem gulvbjælker.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-paneler Siemens. 1 stk. varmepumpe Technica type TS - INV0920, 765 W heating. Der er gulvvarme i badeværelset.

- Varmt vand

Status: 160 ltr. Metro varmtvandsbeholder placeret i lille udhus mod øst årgang 1990.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2006
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	65 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	65 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

BBR ejermeddelelse af 07-05-2009

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100120175
Gyldigt 10 år fra: 12-05-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Carsten Stig Jensen
Adresse: Lundshøjvej 35 8400 Ebeltoft
E-mail: stigcon@pc.dk
Firma: STIGCON ApS
Telefon: 86 36 10 19
Dato for bygningsgennemgang: 11-05-2009

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.