# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Sydbakken 8 |
| Postnr./by: | 8400 Ebeltoft |
| BBR-nr.: | 706-015187 |
| Energimærkning nr.: | 100120261 |
| Gyldigt 10 år fra: | 12-05-2009 |
| Energikonsulent: | Benny P. Kristoffersen Firma: AE-Tegnestuen |

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Sommerhus opført i 2005.

Energimærket er udregnet efter den simple metode for sommerhuse.

Anvendes udelukkende til beboelse.

Sommerhus på 112 m2.

Opvarmet boligareal på 112 m2.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er 245mm mineraluld i spær/tagkonstruktion - bjælkespær.

- Ydervægge

Status: Fuldmuret hus med 125mm isolering i hulmur. Sokkel: Randfundament samt lecasten med 50mm polystyren mellem beton og lecasten.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Energiruder overalt.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk: Komprimeret sandpude, 220mm G60 Styrolitplader, 90mm betongulv med 6015

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100120261
Gyldigt 10 år fra: 12-05-2009
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: AE-Tegnestuen

armeringsnet, 10mm selvnivelerende spartellag, belægning - træ/klinker.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation med aftræk fra bad/køkken/toilet.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme samt brændeovn. Gulvvarme i vådrum.

- Varmt vand

Status: Varmt vand via 100 liters varmtvandsbeholder. (elopvarmet).

- Armaturer

Status: Armaturer er alle med lavt forbrug.

- Automatik

Status: Thermostatstyrede elradiatorer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer (kogeplade/ovn/køl/frys/opvaskemaskine samt vaskemasine og tumbler er nyere fra opførelsestidspunktet.

## Vand

- Vand

Status: 2 stk. toiletter med reduceret skyl.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 112 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100120261
Gyldigt 10 år fra: 12-05-2009
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: AE-Tegnestuen

- Opvarmet areal: 112 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Ingen umiddelbare forskelle på BBR og faktiske forhold.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100120261
Gyldigt 10 år fra: 12-05-2009
Energikonsulent: Benny P. Kristoffersen Firma: AE-Tegnestuen

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Benny P. Kristoffersen | Firma: | AE-Tegnestuen |
| Adresse: | Tingvej 40 st. 8543 Hornslet | Telefon: | 40295799 |
| E-mail: | bpk@mail.tdcadsl.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 24-04-2009 |

Energikonsulent nr.: 101059

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.