# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Kornvangen 4 |
| Postnr./by: | 6823 Ansager |
| BBR-nr.: | 573-111452 |
| Energimærkning nr.: | 100120491 |
| Gyldigt 5 år fra: | 14-05-2009 |
| Energikonsulent: | Mona Alslev |
| Firma: | Botjek Esbjerg |

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 9500 kr./år
- Forbrug: 4730 kWh elvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen opfylder bygningsreglementet krav.

Ejendommen er et fritliggende enfamiliehus i et plan.
Ejendommen er et nybyggeri fra 2009.

Ved besigtigelsen forelå plan, snit og facadetegninger med bygningsbeskrivelse, dateret 30-09-08.

Ejendommen anvendes udelukkende som beboelse.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100120491
Gyldigt 5 år fra: 14-05-2009
Energikonsulent: Mona Alslev Firma: Botjek Esbjerg

Status:

Tagkontruktion ved plankespær:
Sortglaserede tegtagsten
38x73 mm T1-mærkede taglægter
25x50 mm trykimp. afstandslister
Diffusionsåben undertag min Duko klasse 3
45x340 mm plankespær
340 mm Rockwool Flexi A-batts 37
0,20 mm PE-folie med klæbende samlinger
45x95 mm påforing c/c 600 mm
95 mm Rockwool Flexi A-batts 37
1 lag 19x95 mm forskalling c/c 600 mmSort 110 mm bred Polypap fastgjort til forskalling
25 mm ultrafin hvid træbeton 600x1200 mm

Tagkontruktion ved gitterspær:
Sortglaserede tegtagsten
38x73 mm T1-mærkede taglægter
25x50 mm trykimp. afstandslister
Diffusionsåben undertag min Duko klasse 3
Præfab. gitterspær
520 mm granulat-isolering
0,20 mm PE-folie med klæbende samlinger
45x45 mm påforing c/c 600 mm
45 mm Rockwool Flexi A-batts 37
2 lag 19x95 mm krydsforskalling c/c 600 mm
15x125 mm granprofilbrædder eller 13 mm gipslofter

Tagkontruktion ved karnaptag:
Overpap SBS
Underpap SBS
12,5 mm tagkrydsfiner med kartkanter understøttet på spær
45x245 mm plankespær med 0-100 mm kile
245 mm Rockwool Flexi A-batts 37 + 0-95 mm kileskåret isolering
Vario Duplex klimamembran
45x45 mm påforing c/c 600 mm
45 mm Rockwool Flexi A-batts 37
1 lag 19x95 mm forskalling c/c 600 mm
Sort 110 mm bred Polypap fastgjort til forskalling
25 mm ultrafin hvid trbeton 600x1200 mm

- Ydervægge

Status:

Ydervægskonstruktion:
108 mm facadesten
5 mm uventileret spalte
95 mm Rockwool Flexi A-batts 37
4 mm rustfrie indslagsmurbindere til træ pr. 200 mm lodret med vandre c/c på max 600 mm

13 mm asfaltimprægneret blød træfiberplade
45x145 mm riber c/c max 600 mm
145 mm Rockwool Flexi A-batts 37
0,20 mm PE-folie me klæbende samlinger
45x45 mm påforing direkte på ribber
45 mm Rockwool Flexi A-batts 37
15 mm fibergips



Energimærkning nr.: 100120491
Gyldigt 5 år fra: 14-05-2009
Energikonsulent: Mona Alslev Firma: Botjek Esbjerg

Ydervægskonstruktionved karnap:
Zinkbeklædning
25x100 mm ru forskalling opsat med 5 mm luft imellem opsat vandret
25x50 mm trykimp. afstandsliste opsat lodret
insekt/mus sikring forneden

13 mm asfaltimprægneret blød træfiberplade
45x245 mm riber c/c max 600 mm
245 mm Rockwool Flexi A-batts 37
0,20 mm PE-folie me klæbende samlinger
45x45 mm påforing direkte på ribber
45 mm Rockwool Flexi A-batts 37
15 mm fibergips

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Døre og vinduer med maghogni-rammer og lavenergitermoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrænkonstruktion:
Klinker/gulvflsier eller trægulv på foam og dampspærre med klæbende samling
100 mm beton 15 MPA
Gulvvarmeslanger fastgjort til armeringsnet
2x200 mm Sundolit S80
min 90 mm vibreret og afrettet sandfyld

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er etableret genvindingsanlæg af fabriakat Nilan type VP 18 compact.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med jordvarmepumpe og genvendingsanlæg.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres via Nilan varmvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Guvlvarmeanlægget er udlagt med seperat ubrudt streng fra bryggers til hvert enkelt rum, som også reguleres individuelt med trådløs termorstatregulering.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100120491
Gyldigt 5 år fra: 14-05-2009
Energikonsulent: Mona Alslev Firma: Botjek Esbjerg

## Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: 0 kr./år
- Forbrug: 0 kWh elvarme/år
- Aflæst periode: -

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 212 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 212 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Ved besigtigelse forelå BBR-ejermeddelelse vedrørende nybyggeri fra ois.
Ejendomnr. er registreret som 573-111452.

BBR oplysninger om opvarmet boligareal stemmer overens med det opmålte boligareal.

## Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

| | |
|---|---|
| Varme: | 2 kr./kWh |
| Fast afgift på varme: | 0 kr./år |
| El: | 2 kr./kWh |
| Vand: | 35 kr./m³ |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100120491
Gyldigt 5 år fra: 14-05-2009
Energikonsulent: Mona Alslev Firma: Botjek Esbjerg

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Mona Alslev | Firma: | Botjek Esbjerg |
| Adresse: | Kronprinsensgade 32 6700 Esbjerg | Telefon: | 75 12 43 11 |
| E-mail: | mal@botjek.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 12-05-2009 |

Energikonsulent nr.: 101894

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.