Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Adonisvej 39
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000
Energimærkning nr.:	100121024
Gyldigt 5 år fra:	19-05-2009
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 10500 kr./år
- Forbrug: 14.1 MWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° for alle opvarmede rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100121024
Gyldigt 5 år fra: 19-05-2009
Energikonsulent: Bygningskonsulent Thorkild Jensen Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 360 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: 41 cm ydervæg med 190 mm mineraluld kl. 34 i hulmuren.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udvendige døre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: 100 mm betonlag, 300 mm polystyrolplader på sandlag.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation og emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Opvarmet med fjernvarme.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmesystem i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Armaturer er alle med perlatorer.

Termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmen.

Vand

- Vand

Status: 2 skylstoiletter med 3/6 L skyl.

Oplyst varmeforbrug

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100121024
Gyldigt 5 år fra: 19-05-2009
Energikonsulent: Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

- Udgifter inkl. moms og afgift: 0 kr./år
- Forbrug: 0 MWh fjernvarme/år
- Aflæst periode: -

Kommentar:
Udhuset er regnet for opvarmet.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 170 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 186 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	556.25 kr./MWh
Fast afgift på varme:	2687 kr./år
El:	1.8 kr./kWh
Vand:	48 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100121024
Gyldigt 5 år fra:	19-05-2009
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen	Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Adresse:	Fælledvej 3, Mørkholt 7080 Børkop	Telefon:	7582 9959
E-mail:	tj@bolig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	16-05-2009

Energikonsulent nr.: 101284

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.