Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Veststranden 41		
Postnr./by:	5450 Otterup		
BBR-nr.:	480-008714		
Energimærkning nr.:	100121118		
Gyldigt 10 år fra:	19-05-2009		
Energikonsulent:	Bodolf Hansen	Firma:	BMH Rådgivning ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isolering over plant loft kan ikke ses.

- Ydervægge

Status: Ydervægge i stueplan består af ca. 15 cm let ydervæg og der skønnes 10cm isol.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er trævinduer med termo, dog 1-lags glas i facadeparti i kælder mod vej.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er træ i stueplan og beton i kælder.

- Kælder

Status: Kælder anvendes til wc/bad samt soverum.

Varme

- Varmeanlæg

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100121118
Gyldigt 10 år fra: 19-05-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

Status: Huset er elopvarmet.

- Varmt vand

Status: Der kommer varmt vand fra 30l. Metro beholder i kælder.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1932
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	60 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	70 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100121118
Gyldigt 10 år fra: 19-05-2009
Energikonsulent: Bodolf Hansen Firma: BMH Rådgivning ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Bodolf Hansen
Adresse: Havnegade 24 5000 Odense C
E-mail: bodolf@hansen.mail.dk
Firma: BMH Rådgivning ApS
Telefon: 63121560
Dato for bygningsgennemgang: 19-05-2009

Energikonsulent nr.: 101818

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.