# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Haslevangsvej 62
**Postnr./by:** 8210 Århus V
**BBR-nr.:** 751-164432-001
**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

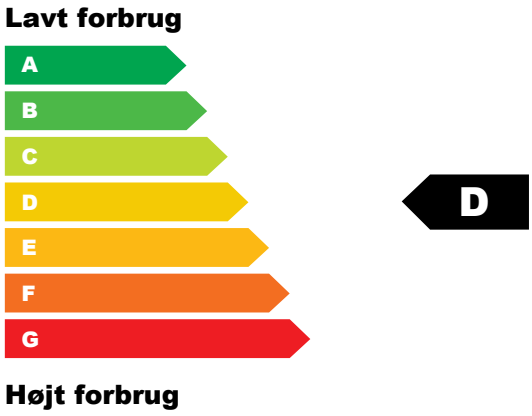
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 18.968 kr./år
- **Forbrug:** 34.010 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke




## Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr.inkl.moms | Skønnet investering inkl.moms | Tilbage-betalingstid |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg | 131 kWh el<br>1.290 kWh fjernvarme | 900 kr. | 2.000 kr. | 2,4 år |
| 2 | Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder | 220 kWh fjernvarme | 98 kr. | 500 kr. | 4,4 år |

**Bemærk:**
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse - her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

| | | |
|---|---|---|
| • **Samlet besparelse på varme** | 676 | kr./år |
| • **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning** | 262 | kr./år |
| • **Besparelser i alt** | 938 | kr./år |
| • **Investeringsbehov** | 2.437 | kr. inkl. moms |

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

| | Forslag til forbedringer | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr.inkl.moms |
|---|---|---|---|
| 3 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer | 180 kWh fjernvarme | 80 kr. |
| 4 | Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning | 720 kWh fjernvarme | 400 kr. |
| 5 | Efterisolering af skråvægge med 150 mm. | 1.580 kWh fjernvarme | 800 kr. |
| 6 | Isolering af væg mod uopvarmet rum med 200 mm. | 30 kWh fjernvarme | 13 kr. |
| 7 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer | 1.050 kWh fjernvarme | 500 kr. |
| 8 | Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. | 430 kWh fjernvarme | 200 kr. |
| 9 | Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 150 mm. | 810 kWh fjernvarme | 400 kr. |
| 10 | Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm. | 860 kWh fjernvarme | 400 kr. |
| 11 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre | 240 kWh fjernvarme | 200 kr. |
| 12 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre | 210 kWh fjernvarme | 94 kr. |
| 13 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre | 220 kWh fjernvarme | 98 kr. |



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

| | Forslag til forbedringer | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr.inkl.moms |
|---|---|---|---|
| 14 | Efterisolering af etageadskillelse mod krybekælder | 2.400 kWh fjernvarme | 1.100 kr. |
| 15 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer | 460 kWh fjernvarme | 300 kr. |
| 16 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre | 210 kWh fjernvarme | 94 kr. |
| 17 | Efterisolering af varmefordelingsrør | 1.700 kWh fjernvarme | 800 kr. |
| 18 | Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude | 1.050 kWh fjernvarme | 500 kr. |
| 19 | Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude | 690 kWh fjernvarme | 400 kr. |
| 20 | Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude | 340 kWh fjernvarme | 200 kr. |
| 21 | Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude | 1.120 kWh fjernvarme | 600 kr. |
| 22 | Udførelse af nyt terrændæk | 220 kWh fjernvarme | 98 kr. |
| 23 | Efterisolering af lette ydervægge med 250 mm. | 240 kWh fjernvarme | 200 kr. |
| 24 | Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08 | 2.580 kWh fjernvarme | 1.200 kr. |
| 25 | Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude | 520 kWh fjernvarme | 300 kr. |
| 26 | Udførelse af nyt terrændæk | 150 kWh fjernvarme | 67 kr. |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1969 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand ud fra tidspunkt for opførelsen. Der kan udføres enkelte energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen.

F. eks. månedlige aflæsninger af vand- og varmeforbrug (samt el) kan være med til at fremme besparelse af energi – og økonomi. Ofte forekommende aflæsninger kan yderligere være med til at afsløre utilsigtet forbrug så som vandspild ved utætheder og utilsigtede åbne radiatorer/tændte kredse for gulvvarme. Systematiske ofte aflæsninger kan være med til at forhindre/mindske bygningsskader, hvis der er forbrug



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

pga. skjult utæthed, og kan danne grundlag for en eventuel og måske mulig tilbagebetaling fra leverandør.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08, version 1.1.3421.35464.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 100 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld.
Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med hvad der skønnet svarer til 125 mm mineraluld.

Forslag 5: Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 8: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 9: Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 150 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 10: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

## Bygningsdele

Status: Facader stueplan. 26 cm ydervæg, tung facade med udvendigt tegl og træ/lette partier mellem facadepartier. Ydre tung facade er teglsten over hulrum med skønnet indvendig isolerende bagvæg af elementer/let opbygning og forbi/dækkende lette partier. Ved badeværelser er indvendig facade dog letbeton. Facader skønnes i gennemsnit at være isoleret lidt under jf. gældende max. krav der var værdien 0,5.ud fra alder på ejendommen.
Facader 1. sal. Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med skønnet 100 mm mineraluld. Væg mod uopvarmet tagrum er udført som let væg med indvendig let beklædning. Væg er isoleret med 100 mm mineraluld.

Forslag 6: Væg mod uopvarmet tagrum isoleres med op til 200 mm mineraluld mod tagrum. Isolering fastholdes med tråd/forskalling. .

Forslag 23: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure med 250 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

Forslag 24: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes uddseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

## Bygningsdele

Status: Vindue med gående ramme og 1 fast felt. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Vindue med gående ramme, 2 felter. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Vindue med gående ramme, 2 felter. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Vindue med gående ramme, 2 felter. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Gavl med rudeopbygning. Ruder er monteret med 2 lags termorude.
Yderdør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Yderdør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Yderdør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Yderdør og med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.

Forslag 3: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 7: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 11: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 12: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 13: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 15: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 16: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 18: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 19: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

## Bygningsdele

Forslag 20: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 21: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 25: Udskiftning af tagvinduer med 2 lags termorude til nye tagvinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med 50 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv, klinker/stifter. Gulvet er skønnet isoleret med hvad der svarer til 100 mm letklinker under betonen.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv, klinker/stifter og gulvvarme. Gulvet er skønnet isoleret med hvad der svarer til 100 mm letklinker under betonen.
Renoveret gulv med gulvvarme. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet isoleret med hvad der svarer til 200 mm polystyrol under betonen.

Forslag 14: Efterisolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod krybekælder med 100 mm mineraluld. Der udføres krydsforskalling hvori monteres yderligere 100 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Denne løsning lever op til kravene i Bygningsreglementet, men den store samlede isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp. Hvis løsningen vælges ud fra optimal isolering bør det nærmere undersøges om der er nærliggende risiko for skader. De nærmere omstændigheder er beskrevet i BYG-erfablad 020625.

Forslag 22: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

## Bygningsdele

Forslag 26: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Huset er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Termix.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UMS 20-20 uden urstyring
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som vejledende 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med vejledende 20 mm isolering ført i krybekælder.
Tilslutningsrør til veksler for brugsvand udført som vejledende 1/2" - 3/4 " stålrør. Rørene er uisoleret.

Forslag 1: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg, som Grundfos Alpha 2.

Forslag 2: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til veksler med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 4: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Fordelingssystem**



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

## Varme

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme på 2 badeværelser.
Varmefordelingsrør er udført som vejledende 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med vejledende 20 mm isolering og ført i krybekælder/uopvarmet rum.

Forslag 17: Efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:** 22.349
- **Aflæst periode:** Fjernvarme: 01-01-2007 - 31-12-2007

**Kommentar:**
Tekniske beregnede forbrug afviger med en del mere end faktiske forbrug, men ligger dog (pænt) inden for accepterede afvigelser ved beregning contra faktisk forbrug. Forbrug beror på vaner og indstillinger hos beboere. Alle rum med beboelse - uanset anvendelse - beregnes med en konstant temperatur opvarmet til 20 grader.

Energimærket er udarbejdet ved anvendelse af godkendt program og ved brug af anerkendte tekster, layout m.v. Dette uanset om der er tekst og opstillinger, som kan virke uoverskuelige.

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1969
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

- **Boligareal ifølge BBR:** 206 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 206 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

| | |
|---|---|
| Fjernvarme: | 0,45 kr. pr. kWh |
| El: | 2,00 kr. pr. kWh |
| Fast afgift: | 3.731,71 kr. pr. år |
| Vand: | 35,00 kr. pr. m³ |

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100121826
**Gyldigt 5 år fra:** 27-05-2009
**Energikonsulent:** Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

### Læs mere

www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Anders Petersen | **Firma:** | Bygkon ApS |
| **Adresse:** | Aage Jedichs Vej 13 A, 8270 Højbjerg | **Telefon:** | 86277713 |
| **E-mail:** | bygkon@bygkon.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 26-05-2009 |

**Energikonsulent nr.:** 100845

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.