Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Enebærstien 18
Postnr./by:	4780 Stege
BBR-nr.:	390-011856
Energimærkning nr.:	100122342
Gyldigt 10 år fra:	01-06-2009
Energikonsulent:	Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinier i håndbog for energikonsulenter 2008, version 2.
Energimærkningen er udført i programmet EK-pro, version 4,4.
Ved gennemgangen var der ingen teginger. Opmåling er foretaget på stedet og isoleringstykker mv. er efter bedste skøn.

Ejendommen er opført i 2006.

Bygningen bruges som sommerhus.

Bolig areal 96 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er en åskonstruktion med loft til kip på halvdelen af huset og den vandrette del er isoleret med 300 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er en bjælkekonstruktion, isoleret med let pladekonstruktion på indersiden.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er dels med koblede ruder og termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100122342
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2009
Energikonsulent: Ejvind Endrup Firma: Murbyg ApS

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er trægulve, der er klinkegulv.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning er med elvarme, der er pejs med indsats.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra varmtvandsbeholder af mærket Metro, 110 liter.

- Automatik

Status: Der er termostater på elradiatorerne.

Vand

- Vand

Status: Der er toilet i bygningen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 96 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 96 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Arealet svarer til BBR oplysning.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100122342		
Gyldigt 10 år fra:	01-06-2009		
Energikonsulent:	Ejvind Endrup	Firma:	Murbyg ApS

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100122342
Gyldigt 10 år fra: 01-06-2009
Energikonsulent: Ejvind Endrup Firma: Murbyg ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ejvind Endrup	Firma:	Murbyg ApS
Adresse:	Bygmestervej 2, 1 sal 2400 København NV	Telefon:	40881230
E-mail:	info@murbyg.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-05-2009

Energikonsulent nr.: 102404

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.