# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Blichersgade 14B |
| Postnr./by: | 6920 Videbæk |
| BBR-nr.: | 760-000000 |
| Energimærkning nr.: | 100123802 |
| Gyldigt 5 år fra: | 13-06-2009 |
| Energikonsulent: | Anders Møller |
| Firma: | Botjek Haderslev |

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 0 kr./år
- Forbrug: 6360 kWh elvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er nyopført. Bygningens energiforbrug lever op til bestemmelserne i bygningsreglementet.

Ved gennemgang af bygningen forelå følgende tegninger:
Tegning nr. 01 Stueplan mål 1:75 af 04.01.2008
Tegning nr. 02 1. salsplan mål 1:75 af 04.01.2008
Tegning nr. 03 Snittegning mål 1:50 af 04.01.2008
Tegning nr. 04 Facadetegning mål 1:100 af 04.01.2008
Tegning nr. 05 Situationsplan mål 1 : 1000 af 04.01.2008

Der blev ikke ved gennemgangen konstateret afvigelser mellem tegninger, beskrivelser og registeringen, som giver anledning til ændringer i energimærkningen.

Bygningerne anvendes til helårsbeboelse.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100123802
Gyldigt 5 år fra: 13-06-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt besigtigelse på stedet.
Taget er en traditionel hanebåndskonstruktion, hvor der er foretaget isolering imod tagrum, skråvægge og skunke. Der er foretaget isolering i en tykkelse af 340 mm mod tagrum, 320 mm på skunkvægge og 390 mm i skråvægge. Ved kvister er tykkelsen 300 mm ved tag og 150 mm i flunker.

- Ydervægge

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt besigtigelse på stedet.
Ydermuren er en 41 cm hulmur bestående af 11 cm tegl, 19 cm mineraluld og 11 cm savsmuldsten.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på besigtigelse på stedet.
Vinduer og døre er traditionelle med tolags lavenergitermoruder i trækonstruktion.

- Gulve og terrændæk

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger samt besigtigelse på stedet.
Terrændækket består af 10 cm beton og 300 mm polystyrol afsluttet med klinker eller trægulv.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Boligen er med mekanisk ventilation med varmegenvinding. Anlægget er af mærket Nilan type Comfort 150, og placeret i tagrummet.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmeforsyningen sker fra et jordvarmeanlæg af mærket Vølund Varmeteknik. Anlægget er placeret i nabobygning til beboelsen.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyningen sker fra jordvarmeanlægget.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingen sker gennem et 2 strengs system. Stueetagen og bad på 1. sal er med

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100123802
Gyldigt 5 år fra: 13-06-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

gulvvarme men de øvrige rum er med radiatorer.

- Automatik

Status: Varmeforbruget styres via rumfølere og termostaventiler.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: De hårde hvidevarer er nye.
I forbindelse med anskaffelse af nye elapparater, kan det oplyses, at hårde hvidevarer er EU-mærket med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A++ til G, med A++ som det med det laveste energiforbrug. Elselskabet har en liste over de elapparater der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbruget og om eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis.
Der henvises i øvrigt til www.sparel.dk.

## Vand

- Vand

Status: Der er installeret to-skyls toiletter og bruseren er vandbesparende.

## Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: kr./år
- Forbrug:
- Aflæst periode: -

Kommentar:
Det er ikke oplyst noget forbrug, da der tale om en nyopført bygning.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 396 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 396 m²

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100123802
Gyldigt 5 år fra: 13-06-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

- Anvendelse ifølge BBR: 110 | Stuehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Bygningens ejendomsnummer er 760-033032-020 og her angivet som 760-000000-020, da bygningen er ny og endnu ikke oprettet i BBR.

## Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme: kr./
Fast afgift på varme: 0 kr./år
El: kr./kWh
Vand: kr./m³

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100123802
Gyldigt 5 år fra: 13-06-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Anders Møller | Firma: | Botjek Haderslev |
| Adresse: | Rådhuscentret 41 6500 Vojens | Telefon: | 74 54 28 15 |
| E-mail: | a.moller@post7.tele.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 12-06-2009 |

Energikonsulent nr.: 101383

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.