Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Dortheavej 14
Postnr./by:	4040 Jyllinge
BBR-nr.:	265-190239
Energimærkning nr.:	100126460
Gyldigt 10 år fra:	06-07-2009
Energikonsulent:	Carl-Erik Rasmussen
Firma:	Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset får et F1-mærke hvilket svarer meget godt til gennemsnittet for lign. huse af samme alder.
Der kan ikke umiddelbart foretages nogle former for rentable energimæssige foranstaltninger.

Bygningen bliver udelukkende brugt til beboelse

Det opvarmede areal svarer til det i BBR angivne.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Sadeltag med 150mm isolering

- Ydervægge

Status: Ydervægge i 24cm massiv gasbeton

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Termoruder i alle vinduer.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve på plader og klinkegulve med 20cm lecaisolering.

- Kælder

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126460
Gyldigt 10 år fra: 06-07-2009
Energikonsulent: Carl-Erik Rasmussen Firma: Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S

Status: Ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el-opvarmet med supl. brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra 30 l el-vandvarmer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1970
- År for væsentlig renovering: 1976
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 95 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 95 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126460
Gyldigt 10 år fra: 06-07-2009
Energikonsulent: Carl-Erik Rasmussen Firma: Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carl-Erik Rasmussen	Firma:	Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S
Adresse:	Frederiksborgvej 44 3650 Ølstykke	Telefon:	47 17 46 33
E-mail:	cer@arkitekt-aav.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-07-2009

Energikonsulent nr.: 102022

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.