Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Sand Holms Vej 64
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-008324
Energimærkning nr.:	100126608
Gyldigt 10 år fra:	07-07-2009
Energikonsulent:	Anders Møller

Firma: Botjek Haderslev

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er opført i 2009. Bygningens energiforbrug lever op til bestemmelserne i bygningsreglementet.

Ved gennemgang af bygningen forelå følgende tegninger:
Tegning nr. A00: Situationsplan - mål 1:200.
Tegning nr. A01: Fundamentsplan - mål 1:50.
Tegning nr. A02: Stueplan - mål 1:50.
Tegning nr. A03: Tagplan - mål 1:50.
Tegning nr. A04: Tværsnit A-A - mål 1:20.
Tegning nr. A05: Tværsnit B-B - mål 1:20.
Tegning nr. A06: Tværsnit C-C - mål 1:20.
Tegning nr. A07: Tværsnit D-D - mål 1:20.
Tegning nr. A08: Tværsnit E-E - mål 1:20.
Tegning nr. A09: Længdesnit F-F og G-G - mål 1:40.
Tegning nr. A10: Facader - mål 1:50.
Tegning nr. K01: Plan trækonstruktioner - mål 1:50.
Tegning nr. K02: Opstalt ydervægskonstruktion - mål 1:40.

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode som beskrevet under ´Beregnet varmeforbrug´.
Enerimærke er F, da huset opfylder de gældende specifikke krav i det nye bygningsreglement.

Bygningen anvndes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126608
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

Status: Isoleringsforhold er baseret på visuel kontrol samt tegninger.

Tag er BM tagkassetter, som er isoleret med 250 mm A-batss (isolering). Loftbeklædning er forskalling med 13 mm gipsplader.

- Ydervægge

Status: Isoleringsforhold er baeret på besigtigelse på stedet samt tegninger.

Ydervæggen består af 22 mm profilbrædder samt 145 mm isolering (Super A-batss) samt indvendig beklædning med 13 mm gipsplade.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på visuel kontrol samt tegninger.

Vinduer og døre er træ/aluminim med lavenergi.

- Gulve og terrændæk

Status: Isoleringsforhold er baseretpå besigtigelse på stedet samt tegninger.

Terændækket består af betonlag og 220 mm polystyren. Gulvbelægning er klinker og hvidoliret højkantsparket.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er med naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er opvarmet med el samt suppleret med brændeovn.

Der er gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyning sker gennem en 160 L el-drevet varmtvandseholder af mærket, Metro, som er placeret i udhus 2.

- Automatik

Status: Der er termostater på el-radiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevare er nye.

I forbindelse med anskaffelse af nye elapparater kan det oplyses, at hårde hvidevarer er EU-

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126608
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

mærket med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A++ til G, med A++ som det med det laveste energiforbrug. Elselskabet har en liste over de elapparater, der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbruget og om eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis.
Der henvises i øvrigt til www.sparel.dk.

Vand

- Vand

Status: Der er installeret to-skyls toiletter.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2009
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	111 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	111 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126608
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Anders Møller	Firma:	Botjek Haderslev
Adresse:	Rådhuscentret 41 6500 Vojens	Telefon:	74 54 28 15
E-mail:	a.moller@post7.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	22-06-2009

Energikonsulent nr.: 101383

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.