Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Lodden 22
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-013234
Energimærkning nr.:	100126711
Gyldigt 10 år fra:	07-07-2009
Energikonsulent:	Bjarne Bilskov Jespersen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F2, G1 eller G2. Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Bygningen anvendes til sommerhus og kan derfor ikke beregnes energimæssigt som helårshus.

Huset er fornuftigt isoleret.
Da der er elopvarmning kan det anbefales at undersøge mulighedrne for opvarmning med varmepumpe og/eller solfanger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet følger tagkonstruktionen og der er ikke loftrum.
Det vurderes at loftet er isoleret med 150 mm.

- Ydervægge

Status: Det vurderes at ydervægge er isoleret med 150 mm hvor det er trækonstruktion og 50 mm hvor der er mur/beton beklædt med træ.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126711
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Bjarne Bilskov Jespersen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne er trævinduer fra opførelsestidspunktet og der er almindelige termoruder. Det anbefales at der ved udskiftning anvendes vinduer med lavenergiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Det kan ikke vurderes hvordan gulv er isoleret.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning foregår ved elradiatorer, kombineret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder, el. Placeret i badeværelse.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er ikke nye lavenergiprodukter. Det anbefales at der ved udskiftning så vidt muligt vælges hårde hvidevarer med energimærkningen A, A+ og A++, hvor A++ er apparater med det laveste energiforbrug.

Vand

- Vand

Status: Toilet er type med dobbeltskyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1981
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 120 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126711
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Bjarne Bilskov Jespersen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Opvarmet areal: 120 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Opvarmede arealer stemmer overens med BBR-oplysninger

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126711
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Bjarne Bilskov Jespersen Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bjarne Bilskov Jespersen	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1C	Telefon:	7020 8686
E-mail:	bbj@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	06-07-2009

Energikonsulent nr.: 250431

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.