Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Våsevej 086
Postnr./by:	9530 Støvring
BBR-nr.:	851-000000
Energimærkning nr.:	100126766
Gyldigt 5 år fra:	07-07-2009
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen
Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 10500 kr./år
- Forbrug: 5260 kWh elvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav til energiforbrug.
Ejendommen får energimærke B og opfylder således kravene i BR08 med hensyn til energiforbrug.
Klimaskærmen har et dimensionerende transmissionstab på 5,1 W/m², kravet om max. 6 W/m² i BR08 er således overholdt.

Der er i energimærket ingen forslag til energibesparende foranstaltninger idet huset er nyopført og overholder gældende krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126766
Gyldigt 5 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Status: Tagkonstruktionen er udført med skrå lofter og isolering anbragt i den skrå tagflade. Isleringen er udført af 200 + 100 mm mineraluld.
Loftet mod altanen er isoleret med 150 mm mineraluld + kileskåret mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er udført som 41 cm hulmur og er isoleret med 190 mm mineraluld.
Lette ydervægge på 1. sal er isoleret med 320 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Døre og vinduer er udført som træ/alu og er monteret med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er støbt i beton og er isoleret med 370 mm Sundolit S60 plader.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med jordvarme.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres via jordvarmeanlæget.

- Fordelingssystem

Status: Huset opvarmes over alt med gulvvarme.

- Armaturer

Status: Der er termostatarmaturer på brusere.
Vandbesparende perlatorer er monteret på vandhaner.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med stort/lille skyl.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Danfoss DHP-H4 med indbygget varmtvandsbeholder på 180 liter.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126766
Gyldigt 5 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: 0 kr./år
- Forbrug: 0 kWh elvarme/år
- Aflæst periode: -

Kommentar:
Der foreligger ikke noget tidligere forbrug idet bygningen er nyopført.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 213 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 213 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 110 | Stuehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-arealer beror på en opmåling idet bygningen er nyopført og således ikke registreret i BBR-registeret.

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	kr./
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100126766
Gyldigt 5 år fra: 07-07-2009
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S
Adresse:	Gl. Møllevej 31 9640 Farsø	Telefon:	98 63 63 29
E-mail:	jgstegnestue@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-07-2009

Energikonsulent nr.: 101844

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.