Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Væselvænget 011
Postnr./by:	3390 Hundested
BBR-nr.:	260-019016
Energimærkning nr.:	100127832
Gyldigt 10 år fra:	16-07-2009
Energikonsulent:	John Uhlott

Firma: Møllevang Tegnestue

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er opført som fritidshus og er godt isoleret.
Alle konstruktioner er isoleret svarende til BR-S 98, og huset kan opvarmes til anvendelse i kolde perioder.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er bølgeeternitplader på gitterspær med 200 mm isolering i tagrum.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er let trækonstruktion med bræddebeklædning på klink udv. og profilbræddebeklædning indv. 150 mm isolering i ydervægge.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er tophængte træelementer med termoruder. Yderdøre er med glasfyldninger termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve, klinkegulve og tæppebelægning på betondæk med 100 mm terrænbats og 200 mm løse letklinker under.

- Kælder

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100127832
Gyldigt 10 år fra: 16-07-2009
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Møllevang Tegnestue

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset med emhætte i køkken og mekanisk aftræk i baderum..

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el - el-paneler. Elopvarmning kan suppleres med brændeovn.

- Varmt vand

Status: Der er 60 liters preisoleret varmtvandsbeholder placeret i opvarmet rum.

- Armaturer

Status: Vandforbrugende armaturer er lavt vandforbrugende.

El

- Belysning

Status: Termostatføler på elvarmepaneler.

Vand

- Vand

Status: Wc er lavt vandforbrugende.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1996
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	89 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	89 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100127832		
Gyldigt 10 år fra:	16-07-2009		
Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Møllevang Tegnestue

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100127832
Gyldigt 10 år fra: 16-07-2009
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Møllevang Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: John Uhlott
Adresse: Dådyrvej 1 3300 Frederiksværk
E-mail: mvt@mollevang.dk
Firma: Møllevang Tegnestue
Telefon: 47 76 30 36
Dato for bygningsgennemgang: 16-07-2009

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.