# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Fasanvej 007 |
| Postnr./by: | 4872 Idestrup |
| BBR-nr.: | 376-027301 |
| Energimærkning nr.: | 100127860 |
| Gyldigt 10 år fra: | 16-07-2009 |
| Energikonsulent: | Preben Funch Hallberg Firma: Preben F. Hallberg |

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhuset er opført i 1974. Det skønnes at huset er i en rimelig god isoleret stand.

Sommerhuset anvendes ikke til helårsbeboelse. Energimærket er derfor udført efter den forenklede metode.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Built-up tagbelægning.Da bygningen er opført i 1974, skønnes det at isoleringen er 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er af gasbetonblokke med tykkelsen 19 cm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer og yderdøre er med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionen er opbygget som terrændæk og skønnes isoleret med 50 mm minealuld mellem gulvstrøer.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100127860
Gyldigt 10 år fra: 16-07-2009
Energikonsulent: Preben Funch Hallberg Firma: Preben F. Hallberg

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er el-varme i huset samt varmepumpe. Opvarmningen suppleres med brændeovn i stuen..

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder er monteret under køkkenbord. Der er ingen adgang til varmtvandsbeholder , er skjult i hjørne.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidvarer er med forskellige alder.
Såfremt ældre hårde hvidvarer skal udskiftes, kan det anbefales at købe A- mærkede hårde hvidvarer.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er tilsluttet vakuum afløbssystem.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1974
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 80 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 80 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100127860
Gyldigt 10 år fra: 16-07-2009
Energikonsulent: Preben Funch Hallberg Firma: Preben F. Hallberg

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent


Energikonsulent: Preben Funch Hallberg
Adresse: Gåbensevej 1
E-mail: p_hallberg@mail.dk
Firma: Preben F. Hallberg
Telefon:
Dato for bygningsgennemgang: 09-07-2009

Energikonsulent nr.: 101913


Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.