Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Gøgevej 23A
Postnr./by: 6854 Henne
BBR-nr.: 573-093017-001
Energimærkning nr.: 100128539
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen **Firma:** PP Rådgivning A/S

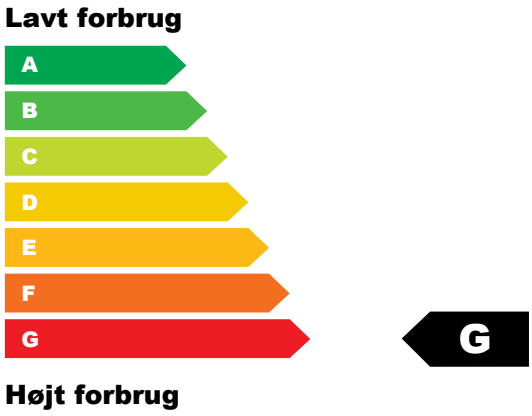
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

De beskrevne konstruktioner er i henhold til udleverede og nedfotograferede tegninger af planer, snit og facader gældende for oprindelig bygning samt plan af udvidelse.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08, version 1.1.3484.36979.



Energimærkning nr.: 100128539
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen **Firma:** PP Rådgivning A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Der er parallel tagkonstruktion med bjælkespær isoleret med 100 mm mineraluld, brædddebeklædning indvendigt og med lægter og bølgeeternit på taget.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført i let trækonstruktion med brædddebeklædning ud- og indvendigt og isoleret med 95 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre i oprindelig bygning er udført i træ og monterede med almindelige termoruder.

Vinduer og døre i udvidelse er udført i plast og med lavenergiruder.

I udvidelse er der tre store Velux-ovenlys i tagflade mod øst.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk i oprindelig bygning er ca. 3 cm betonafretning udstøbt på 15 cm lecabeton og drænlag.

Terrændæk i tilbygning er i beton med isolering efter gældende regler på opførelsestidspunkt.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation med oplukkelige vinduer, ventil i bad og emhætte i køkken.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er el-varme med el-radiatorer i opvarmede rum og el-gulvvarme i bad og udvidelse af stue mod syd.
Der er supplerende opvarmning med brændeovn i stuen.

- **Varmt vand**



Energimærkning nr.: 100128539
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen **Firma:** PP Rådgivning A/S

Varme

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l el-vandvarmer fabrikat Vølund monteret i bad.

- **Automatik**

Status: Der er termostatiske rumtermostater på el.radiatorer.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Forekommer ikke, men ved montering af varmepumpe luft/luft vil der kunne spares op til 60% af udgiften til el-opvarmning
Besparelsen er dog afhængig af udgiften til el-opvarmning af gulve samt af spredningen i huset fra varmepumpen.
Der kan anbefales varmepumpe Danmarkspumpen af fabrikat Panasonic, som forhandles af forsyningsselskaberne.



Energimærkning nr.: 100128539
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen **Firma:** PP Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1983
- **År for væsentlig renovering:** 1999
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 89 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 89 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Udvidelse er ikke godkendt til beboelse, men da denne kan opvarmes med gulvvarme medtages den i opvarmet areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100128539
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen **Firma:** PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henning Thomsen	**Firma:**	PP Rådgivning A/S
Adresse:	Thrigesvej 23, 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	14-07-2009

Energikonsulent nr.: 101239

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.