Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Lanternevej 18
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-010088
Energimærkning nr.:	100128558
Gyldigt 10 år fra:	27-07-2009
Energikonsulent:	Jørgen Vingaard

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ældre træsommerhus fra 1936, som er pænt tilbygget med muret bygning. Fleste vinduer er af nyere type. Huset har elvarme, varmepumpe luft til luft og supplerende brændeovn.

En sammenbygget bolig.

Lofter er ikke tilgængelige overalt.

Sommerhusets tilbygning er isoleret over middel. Som helhed vurderes huset middel isoleret for sommerhuse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter var ikke tilgængelige men skønnes isoleret med 100 mm

- Ydervægge

Status: Ydervægge i oprindelig husdel skønnes kun lidt isoleret. I tilbygning ses partielt ca 50 mm i let bagvæg.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Nyere vinduer med energiruder flere steder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve i oprindelig husdel skønnes ikke isoleret. Gulv i tilbygning skønnes isoleret med 100 mm

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100128558
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Jørgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Kælder

Status: Kælder er ikke isoleret.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Køling

Status: Ikke køling.

- Varmeanlæg

Status: Elvarme, varmepumpe og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Elvarmtvandsbeholder lille.

- Armaturer

Status: Armaturer med middel vandforbrug

- Automatik

Status: Termostater på paneler.

El

- Belysning

Status: Der var kun få lamper i huset.
Ved køb af lamper køb nyeste typer af LED/ diodetype med varm/ naturlig "lysfarve" og gængse elsparepærer. Normale glødepærer vil udgå helt af markedet indenfor få år. Se på internettet vedr. priser og LED typer, der kan fås både med almindelig fatning og til f.eks. udskiftning af små halogenspots. Typisk lyser en 3W LED ca. som en 20W Halogen spotpærer.

- Hårde hvidevarer

Status: Flere hvidevarer skønnes over 5 år. Køb A+++ mærkede ved løbende udskiftninger. Se Elsparefondens hjemmeside.

Vand

- Vand

Status: Vandsparetoilet i tilbygning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100128558
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Jørgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Huset har ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Huset har luft til luft varmepumpe.

- Solceller

Status: Huset har ikke solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1936
- År for væsentlig renovering: 1973
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 118 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 118 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer, der er fortaget i forbindelse med energimækningen, er i god overensstemmelse med BBR-oversigt, hvad angår anvendelsen og arealopgørelser for boligdelen.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100128558
Gyldigt 10 år fra: 27-07-2009
Energikonsulent: Jørgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørgen Vingaard	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1 C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	jv@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	24-07-2009

Energikonsulent nr.: 101701

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.