



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Begoniavej 3
Postnr./by: 4281 Gørlev
BBR-nr.: 326-006542
Energimærkning nr.: 100128891
Gyldigt 10 år fra: 30-07-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er opført i 1971 og er uden energimæssige forbedringer.

Bygningen anvendes til sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå lofter skønnes isoleret med 50 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 70 mm massive bjælker.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udvendige døre er med 2 lag glas.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk skønnes at være Lecabeton.
Gulve mod krybekælder er skønnes isoleret med 50 mm mineraluld.

Ventilation

- Ventilation



Energimærkning nr.: 100128891
Gyldigt 10 år fra: 30-07-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Status: Naturlig ventilation gennem vinduer, udluftningsventiler.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning med elpaneler, der er desuden brændeovn i stue.

- Varmt vand

Status: Elvandvarmer på 60 liter placeret i badeværelse.

- Automatik

Status: Der er termostater på elradiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Ved udskiftning eller nyindkøb bør vælges hvidevarer med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1971
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 62 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

I BBR er der angivet 62 m² beboelse, det faktiske opvarmede beboelsesareal er 65 m².



Energimærkning nr.: 100128891
Gyldigt 10 år fra: 30-07-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bjarne Jensen	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	7020 8686
E-mail:	bj@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-07-2009

Energikonsulent nr.: 250415

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.