# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Mannadalen 51 |
| Postnr./by: | 9260 Gistrup |
| BBR-nr.: | 851-591958 |
| Energimærkning nr.: | 100129371 |
| Gyldigt 10 år fra: | 05-08-2009 |
| Energikonsulent: | Arne Sørensen |

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Sommerhuset er opført i 1960.
Sommerhuset er opvarmet fra en brændeovn i stuen, og der er desuden 1 stk flytbar el-opvarmet olieradiator.

Sommerhuset vil være anvendt som et sommerhus, og dermed er det ikke konstant opvarmet hen over året.

Det opvarmede areal er lig arealet af det oprindelige sommerhus plus arealet af badeværelset i tilbygningen.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Ud fra opførelsestidspunktet vurderer jeg, at loftet er isoleret med 50 mm.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er opført i en let konstruktion med den udvendige beklædning i plan eternitplader og indvendig beklædning i træ.
Ud fra opførelsestidspunktet vurderer jeg, at disse ydervægge er isoleret med 50 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med to lags termoruder.

- Gulve og terrændæk

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100129371
Gyldigt 10 år fra: 05-08-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

Status: Der er overalt gulv mod krybekælder.
Ud fra opførelsestidspunktet vurderer jeg, at gulvet er isoleret med 50 mm.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er en naturlig ventilation af huset.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen er træ fra en brændeovn i stuen. Der er desuden én flytbar el-opvarmet olieradiator.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en el-opvarmet varmtvandsbeholder, der er placeret i udhuset.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1960
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 63 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 63 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det efter opmåling beregnede bebyggede areal og boligareal er lig det på BBR-ejermeddelelsen anførte.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100129371
Gyldigt 10 år fra: 05-08-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Arne Sørensen | Firma: | Ingeniørfirmaet Arne Sørensen |
| Adresse: | Jyllandsgade 5 B 9520 Skørping | Telefon: | 98 33 95 10 |
| E-mail: | arne@ing-firma.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 05-08-2009 |

Energikonsulent nr.: 100992

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.