Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Strandvangen 4
Postnr./by:	4571 Grevinge
BBR-nr.:	306-006924
Energimærkning nr.:	100130288
Gyldigt 10 år fra:	14-08-2009
Energikonsulent:	Ole Lentz

Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er opført i 1985.

Fritidshus der anvendes til sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 250 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er gasbeton med en letkonstruktion indvendig, der er isoleret med 150 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer er monteret med 3-lags termoruder, enkelte steder (bad + smalt vindue i stue) er der 2-lags temoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er isoleret med 100 mm isolering.

Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100130288
Gyldigt 10 år fra: 14-08-2009
Energikonsulent: Ole Lentz Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem ventiler og oplukkelige vinduer.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med el-varme suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: Præisoleret 60 liters varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Der er monteret termostater på radiatorer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1985
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 113 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 113 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opvarmede areal svarer til BBR-arealet.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100130288
Gyldigt 10 år fra: 14-08-2009
Energikonsulent: Ole Lentz Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Lentz	Firma:	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	7020 8686
E-mail:	ol@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	11-08-2009

Energikonsulent nr.: 250453

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.