Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hybenhaven 11
Postnr./by:	8520 Lystrup
BBR-nr.:	751-981741
Energimærkning nr.:	100131456
Gyldigt 5 år fra:	24-08-2009
Energikonsulent:	Henry Jensen
Firma:	INTSCICON ApS

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 8700 kr./år
- Forbrug: 10300 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er isoleret på loft.
Ydermur er isoleret.
Gulve er isoleret .
Isoleringen er samlet set tidsvarende.
Vinduer og døre er med energiglas.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Fladt tag er isoleret 300 mm mineraluld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100131456
Gyldigt 5 år fra: 24-08-2009
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

.

- Ydervægge

Status: 41 cm hul ydervæg er isoleret med 190 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er 1 fags 1 rude og energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er beton med 275 mm polystyren isolering.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation og varmegenindvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er opvarmet med fjernvarme i bryggers.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra gennemstrømsveksler.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordeling sker med tostrenget rørsystem gulvarme.

- Armaturer

Status: Armaturer er af nye .

- Automatik

Status: Der er rumstyring af gulvvarme.

El

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100131456
Gyldigt 5 år fra: 24-08-2009
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

- Hårde hvidevarer

Status: Komfur, emhætte, køleskab er lavenergi.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er lavskyl < 6 liter.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme på bygningerne.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe-anlæg

- Solceller

Status: Der er ikke solcelle-anlæg

Oplyst varmeforbrug

- Udgifter inkl. moms og afgift: 0 kr./år
- Forbrug: 0 kWh fjernvarme/år
- Aflæst periode: 01-01-2005 - 31-12-2005

Kommentar:
Ejerens oplysning om tidligere forbrug foreligger ikke (nybygning)

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 191 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 191 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100131456
Gyldigt 5 år fra: 24-08-2009
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	0.39 kr./kWh
Fast afgift på varme:	4722 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100131456
Gyldigt 5 år fra: 24-08-2009
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henry Jensen	Firma:	INTSCICON ApS
Adresse:	Gl. Spandetvej 11 6760 Ribe	Telefon:	74 86 73 74
E-mail:	itc@jensen.tdcadsl.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-07-2009

Energikonsulent nr.: 101699

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.